

УПРАВДОМ *info*

upravdom-info@mail.ru

28 августа 2019 г.

ООО «УК «Жилфонд» zilfond.ru
ООО «УК «Эталон» upravdom-tut.ru

ДОЛГИ НАДО ПЛАТИТЬ



стр. 2

НЕЗАКОННАЯ КЛАДОВКА



стр. 3

ОДИН НА ВСЕХ ЮБИЛЕЙ



стр. 4

ПЯТЬ ТЫСЯЧ ЗА ЛАЙ СОБАКИ



стр. 7

ДОЛГОЖДАННЫЙ РЕМОНТ КАПРЕМОНТ КРОВЛИ



В доме № 100 на ул. Комсомольская начался капитальный ремонт крыши, которого жители ждали очень долго. В этом году Региональный фонд содействия капитальному ремонту многоквартирных домов в Ярославской области существенно изменил требования, предъявляемые к предоставляемым документам. В результате и без того не короткие сроки рассмотрения затягиваются из-за возвращения документации на доработку.

Кровля на этом доме в неудовлетворительном состоянии. Здесь будет проведен весь комплекс работ, начиная с разборки старых покрытий до укладки нового современного материала техноэласта в два слоя.

Учитывая погодные условия этого лета, подрядная организация проводит работы поэтапно и максимально быстро, чтобы свести к минимуму все возможные неудобства для жителей.

Еще несколько домов ожидают положительного решения фонда капремонта, чтобы в ближайшее время начать ремонт крыш.

ДОЛГИ НАДО ПЛАТИТЬ

ТЕМА ДНЯ

Долги жителей за капитальный ремонт – одна из самых волнующих тем для председателей советов домов и наиболее часто поднимаемых на общих собраниях собственников жилья. Работы, проводимые в счет средств капремонта, как правило, глобальны, дорогостоящи и затрагивают интересы всех жильцов, будь то капитальный ремонт кровли, розливов тепло- и водоснабжения, установка общедомового прибора учета тепловой энергии. И очень обидно, когда при этом одни жильцы добросовестно оплачивают счета, а другие годами копят долги. Общая сумма задолженности собственников некоторых домов измеряется сотнями тысяч рублей. Этих средств вполне бы хватило для оплаты необходимого ремонта.



Недавно стало известно, что Региональный фонд капремонта получил поддержку правительства Ярославской области в части усиления исковой работы. Во втором полугодии текущего года фонду выделяется дополнитель-

ное бюджетное финансирование на судебные расходы.

До сих пор статистика претензионно-исковой работы фонда выглядела так: лишь каждая четвертая претензия из числа направленных должникам опла-

чивалась ими добровольно. Остальные уходили в суд. Однако, как признают в фонде, эту работу было необходимо усилить – долг частных владельцев собственности в многоквартирных домах по взносам на капремонт превысил 700 миллионов рублей.

Претензионно-исковую работу с неплательщиками ведет как фонд самостоятельно, так и его агент – ЯрОблЕИРЦ. В ближайшее время эта работа усилится, в том числе, и за счет новых агентов – сторонних юридических организаций.

Юристы поясняют: суды по искам к физическим и юридическим лицам, имеющим долги по взносам на капремонт, проходят по упрощенной системе – без вызова участников и в короткие сроки. Поскольку обязанность по уплате взносов прописана в федеральном законодательстве и является бесспорной.

Таким образом, к сумме долга прибавляется еще и госпошлина. Если решение суда не исполнено в срок, то дело уходит к судебным приставам, а здесь расходы уже значительно больше: исполнительский сбор составляет 7 процентов от подлежащей уплате суммы, но не менее 1000 рублей.

По материалам сайта yarmkd76.ru

НОВОСТИ ЖКХ

Отопительный сезон раньше срока

Власти трех регионов России приняли решение досрочно начать отопительный сезон из-за аномально холодной погоды. В Мурманской области и Республике Коми пока отопление дают только детсадам, поликлиникам и больницам, а в Ненецком автономном округе тепло начали подавать и в жилые дома. В Минстрое РФ действия регионов одобрили. «Любой мэр может распорядиться включить центральное отопление хоть летом. У нас есть муниципалитеты, где топят круглый год. Требование о том, что средне-суточная температура в течение нескольких дней должна быть не выше восьми градусов и только тогда включают отопление, отменили», – пояснили в ведомстве.

Билет в театр в обмен на пластик

В последний день лета в Москве стартует необычная акция – в городских пунктах приема отходов москвичи смогут обменять бумагу, стекло, пластик и алюминий на билеты в театр или музеи. Акция получила название «Искусство ради экологии» и продлится с 31 августа по 24 сентября, сообщает официальный портал мэра и правительства Москвы. В прошлом году в акции приняли участие 4500 горожан, которым удалось собрать около 10 тонн бытовых отходов.

Ремонт по правилам

С 1 августа все предприниматели при проведении перепланировок в своих помещениях, расположенных в жилых домах, обязаны заручаться согласием районных администраций. А если переустройство затрагивает общедомовое имущество, то бизнесменам придется договариваться с жильцами. Эти нововведения в законодательство призваны бороться с перепланировками, которые отравляли жизнь соседям и создавали угрозу обрушения зданий.

Как сделать Волгу чистой?

На заседании правительства Ярославской области обсудили, как сделать Волгу чистой. Сегодня ситуация такова, что на все имеющиеся природные источники воды в нашем регионе – а это 4327 рек, 83 озера и 2700 прудов – приходится 1700 источников негативного воздействия с общим объемом сточных вод около 175 миллионов кубометров. И большинство стоков, не соответствует природоохранным нормативам по своему составу. Как сообщил директор областного департамента ЖКХ, энергетики и регулирования тарифов Александр Николаев, до 2024 года в рамках федерального проекта «Оздоровление Волги» планируются строительство, реконструкция и модернизация очистных сооружений канализации на территории ряда населенных пунктов региона. Цель работы – снизить объем неочищенных стоков на 30% за 5 лет.

По материалам сайтов roskvartal.ru, rg.ru

В ЦЕЛЯХ БЕЗОПАСНОСТИ

Печальная статистика взрывов бытового газа в многоквартирных домах в целом по стране заставляет Правительство все более ужесточать меры безопасности в этом направлении. Одно из недавно появившихся требований – обязанность управляющих организаций не реже 1 раза в 10 рабочих дней осуществлять проверку загазованности подвалов, погребов, подполий и технических этажей домов.

Эта работа проводится в соответствии с Инструкцией по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. Собственникам квартир и других помещений в доме

необходимо помнить, что они обязаны в любое время суток обеспечить беспрепятственный доступ в помещения, в которых размещено газовое оборудование, работникам аварийно-диспетчерской службы газораспределительной организации и иным экстренным службам.

В ОЖИДАНИИ РЕШЕНИЯ

В феврале этого года ПАО «ТНС Энерго Ярославль» выставило счета с начисленной дополнительной платой за электроэнергию, потребленную в 2016 году, более чем тысяче абонентов в Тутаеве и Тутаевском районе. В результате общественного резонанса было проведено ряд встреч с участием жителей и всех заинтересованных структур. На защиту интересов тутаевцев встали глава ТМР Дмитрий Юнусов, областной Департамент госжилнадзора и Тутаевская межрайонная прокуратура.

На сегодняшний день известно, что по результатам прокурорской проверки в Тутаевский городской суд направлено исковое заявление о признании незаконными действий «ТНС Энерго Ярославль». В нашем регионе уже есть примеры положительных решений судов по аналогичным делам.

НЕЗАКОННАЯ КЛАДОВКА

ТЕКУЩАЯ РАБОТА

Места общего пользования в многоквартирных домах жители зачастую используют для складирования личных вещей. Некоторые даже организуют кладовые на площадках и в подвалах. С одной стороны эта мера вполне понятна и объяснима. Например, в пятиэтажках, где нет лифтов, детские коляски и велосипеды, действительно, удобно оставлять на первом этаже, а не поднимать ежедневно по лестницам. Однако при этом нельзя забывать, что любые действия должны производиться в соответствии с законом.



В управляющую компанию обратились жители дома № 96 на ул. Комсомольская с жалобой на соседа, который установил дверь с замком в помещении на первом этаже и не дает туда доступ другим жильцам. По заверению людей кладовка не оформлена в собственность, а значит, принадлежит всем жителям. Управляющая организация уве-

домила самопровозглашенного хозяина кладовой о необходимости демонтажа конструкции в случае, если не будут предоставлены документы, подтверждающие законность ее возведения и права собственности.

Все нежилые помещения дома, включая подвалы, чердаки, лестничные площадки и т.д., находятся в общей долевой соб-

ственности владельцев квартир. Решение об установке кладовых, не предусмотренных проектом дома, принимается собственниками помещений на общем собрании. При рассмотрении вопроса исходят из принципов безопасности и доступности пользования общим имуществом, т.е. кладовки не должны затруднять доступ к эвакуацион-

ным выходам, мусоропроводам, лифтам и т.д. Право пользоваться складскими помещениями принадлежит всем собственникам квартир дома. Если владельцы одной квартиры потратили деньги и обустроили кладовку на площадке в подъезде, это не значит, что они являются единственными владельцами нежилого помещения.

НОВЫЙ ДОМ – СТАРЫЕ ПРОБЛЕМЫ

Новостройки с индивидуальным отоплением считаются более престижным жильем по сравнению с многоэтажками из старого фонда. Однако новые дома не всегда являются беспроблемными для собственников, доставляя немало хлопот, несмотря на короткий срок эксплуатации.



Жители дома № 134 б на ул. Комсомольская обратились к директору УК «Жилфонд» за помощью в устранении недочетов, допущенных при строительстве. В результате было организовано обследование дома с участием представителей управляющей организации.

Жители попросили решить вопрос с наружными ливневками, вода из которых попадает на отмостку и цоколь здания,

разрушая их. Принято решение удлинить трубы ливневой канализации и установить под них лотки для приема и отвода воды. Проблема усугубляется тем, что отмостка дома сделана застройщиком неправильно, с уклоном в сторону дома, а не наоборот, поэтому вода стекает к подвалу, размывает бетон. В дальнейшем необходимы строительство отмостки с правильным уклоном и ремонт цоколя.

УДАЧИ НА КОНКУРСЕ!

Администрацией ТМР объявлен городской смотр-конкурс «Лучший двор, дом, подъезд». Среди заявленных участников дом № 21 на ул. Советская. За последнее время внешний вид дома существенно преобразился. В прошлом году здесь прошло благоустройство двора по губернаторской программе «Решаем вместе».

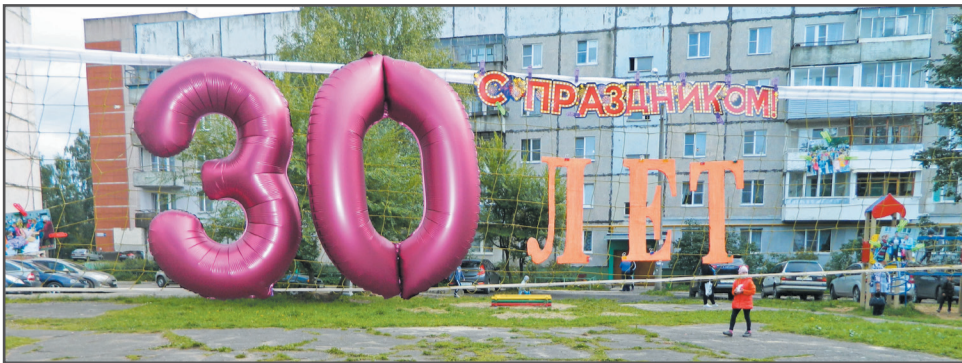
Управляющая компания «Жилфонд» отремонтировала и покрасила входные группы, восстановила отмостку. Жители разбили цветники в палисадниках и посадили основную аллею рядом с пешеходной дорожкой. Так что у дома есть все шансы на успех.

Мы от всей души желаем жителям заслуженной победы! Подведение итогов конкурса состоится уже в сентябре, а церемония награждения пройдет на мероприятиях в рамках празднования Фестиваля «Борисоглебская ярмарка».



ОДИН НА ВСЕХ ЮБИЛЕЙ

ДЕНЬ ДВОРА



В последнее воскресенье лета в Тутаеве прошли сразу два праздника двора. Дома №№ 109, 111, 113, 115 на Комсомольской улице отметили свое 30-летие. Юбилей прошел широко и весело: с угощением, танцами, песнями. В большом, гостеприимном дворе собрались и юные, и пожилые жители.

Детскую площадку украсили разноцветными шарами, фотографиями с субботников, которые здесь проводятся регулярно, выставкой местных мастериц. На столе красовались арбузы, румяные яблоки из своего сада, ароматные пироги. Колорит празднику добавлял настоящий самовар, который растапливали не один раз, чтобы напоить душистым чаем всех гостей.

Все вместе - и дети, и взрослые, играли с зажигательными ведущими. Танцевали под песни юных вокалистов из ансамбля «Балагушка». Такое единство достигается благодаря тому, что в домах живут неравнодушные, инициативные люди, которые не жалеют своего времени и сил для того, чтобы сплотить соседей, объединить в общем порыве сделать свой дом и двор уютнее, чище, красивее.

К счастью, такие активисты не остаются незамеченными. На юбилей им были вручены благодарственные письма от

Ну а самые главные организаторы не только праздников, но и ремонта, и благоустройства – это, конечно, председатели советов домов. Приятно, что на юбилей двора все они были в полном составе. Веру Николаевну Кропотову (дом № 113), Галину Александровну Воронову (дом № 111), Галину Александровну Ануфриеву (дом № 109), Алексея Вячеславовича Кокарева (дом № 115) наградили Л.В. Моисеева, исполнительный директор тутаевского филиала Ассоциации собственников жилья «Ярославия», и А.В. Коврижко, представляющий управляющие компании «Жилфонд» и «Эталон». Старшие домов, в свою очередь, поблагодарили Алексея Валерьевича за работу управляющих организаций в решении вопросов, связанных с ремонтом и содержанием домов, и участие в организации мероприятий социальной на-



Администрации ТМР. Не остались без внимания и старейшие жители этих домов, которые, несмотря на солидный возраст, тоже пришли на общий праздник. Это Мельникова В.М., Кузина Л.П., Дубровская В.П., Ипатова Н.Н., Поликарпова М.П., Селезнева А.В.

правленности, подобных этому Дню двора.

Завершился вечер угощением всех блинами, пирогами и мороженым. Впереди новые встречи за совместными делами и праздниками. В таком дружном дворе их еще будет немало!



ОТМЕТИЛИ КАЖДОГО

В Дне двора на Советской улице принимали участие жители домов № 16 (председатель совета дома О.В. Карпова), № 18 (Л.С. Карташова), № 20 (А.Г. Авакян), № 22 (В.П. Левчук). Примечательно, что с общим праздником совпал День рождения Людмилы Сергеевны Карташовой и ее поздравили все вместе, по-соседски, как и полагается в больших, дружных дворах.

Ведущие праздника смогли объединить детей и взрослых, ставя перед ними, пусть и в игровой форме, но все-таки вполне серьезные задачи. Например, командам требовалось изобразить бренды и достопримечательности Тутаева. Согласитесь, весьма непросто показать, как выглядит романовский гвоздь или обелиск воинам-землякам, погибшим в Афганистане и горячих точках. Но все участники проявили отличную фантазию и превосходно справились с заданием.

Как и полагается, на празднике никто не остался без подарка – конфеты, печенье и мороженое получили абсолютно все. Но больше всего и ребята, и родители радовались заслуженным призам. Кто-то лучше всех проявил организаторские способности в конкурсах, кто-то отлично танцевал. Казалось, что ведущие одновременно видят сразу всех гостей и находят, за что отметить каждого.

Небольшое ЧП случилось, когда все угостились конфетами и несколько фантиков оказались на земле. Ведущие попросили собрать бумажки и выбросить их в урну. Неожиданностью для всех стало, когда троим ребятам вручили подарки за то, что они добросовестно убрали все обертки на площадке.



Дни двора на Советской и Комсомольской улицах прошли замечательно. Такие мероприятия показывают, что живое общение между людьми очень важно. В организации праздников приняли участие управляющие компании «Жилфонд» и «Эталон», ярославское отделение партии «Единая Россия», тутавский филиал Ассоциации собственников жилья «Ярославия», депутаты. Надеемся, что и другие дворы нашего города проявят инициативу в организации подобных добрососедских праздников.



ОПЕРАТИВНО И КОРРЕКТНО

БЛАГОДАРНОСТЬ

В аварийно-диспетчерской службе управляющих компаний «Жилфонд» и «Эталон» был обычный рабочий день. Диспетчер принимала звонки, оперативная бригада выезжала на вызовы, привычно проводя срочные ремонты. За 24 рабочих часа не один десяток ситуаций, разговоров с взволнованными, растерявшимися, а иногда и обозленными людьми.



Необычным стал телефонный звонок с того номера, где уже была отработана заявка. Женщина, проживающая на проспекте 50-летия Победы, д. 6, от которой только что уехали сотрудники АДС, позвонила, чтобы поблагодарить их за проделанную работу. Узнав, что у управляющих организаций есть корпоративная

газета, Ольга Дмитриевна Тихонова нашла время, чтобы обратиться и сюда для того, чтобы публично высказать слова благодарности людям, оказавшим ей помощь.

В квартире нужно было отремонтировать краны на стояках, но слесари-сантехники откликнулись на просьбу хозяйки и попут-

но привели в порядок и другое сантехническое оборудование. Ольга Дмитриевна призналась, что была удивлена таким внимательным отношением и отметила корректность, оперативность и профессионализм всей бригады, работавшей в тот день. Это была смена в составе слесарей-сантехников А.В. Орликова, С.А. Рачко-

ва и диспетчера И.В. Беляковой. Руководитель АДС Л.Г. Юматова подчеркнула, что все бригады АДС стараются работать слаженно и четко и всегда идут навстречу жителям, ведь это и есть основная цель аварийной службы. Но подобные отклики людей, безусловно, очень приятны и важны для всех сотрудников.

НА ДОБРЫЙ ПРИВЕТ - ДОБРЫЙ ОТВЕТ

Любой звонок, раздающийся в аварийно-диспетчерской службе, как правило, несет в себе много эмоций и требований, так как люди обращаются сюда только тогда, когда возникают проблемы. Однако в любой ситуации культура общения имеет очень большое значение. Причем, не только со стороны специалиста, принимающего звонок, но и со стороны заявителя.

Если при описании причины вызова человек не кричит и не проявляет излишнюю эмоциональность, а говорит четко, по существу, диспетчер быстрее поймет суть проблемы и доведет информацию до специалистов.

Впереди у нас начало отопительного сезона – горячая пора для работников жилищно-коммунальных служб. В это время в городе, ожидающем тепла в квартирах и учреждениях, создается особо напряженная обстановка. Жители нервничают из-за графика подключений, особенно при его сбоях. Однако даже в таком случае нельзя забывать о вежливости и допускать ругательства и оскорбления. Давайте относиться друг к другу уважительно!

ЖИТЬ ПО СРЕДСТВАМ

АКТУАЛЬНО

Плата за жилищно-коммунальные услуги - одна из самых частых жалоб в сфере ЖКХ. Большинство жителей считают ее необоснованно завышенной. Некоторые собственники даже предпринимают конкретные меры для сокращения своих расходов путем снижения тарифа на содержание и ремонт жилья. Есть такие примеры и в нашем городе. Но, как правило, суды не встают на сторону таких истцов.



Недавно Минстрой РФ опубликовал письмо от 12.07.2019 № 25373-ИА/04, в котором рассказал о порядке определения платы за содержание жилого помещения. В ведомстве подчеркнули, что изменить эту сумму в одностороннем порядке нельзя. Изменение тарифа проводится с учетом предложений управляющей организации и принимается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме. При этом всегда должно учитываться, что размер платы за содержание жилого помещения, обязанность по внесению которой возлагается на всех собственников помещений в многоквартирном доме, должен быть достаточным для финансирования услуг и работ, необходимых для поддержания дома в состоянии, отвечающем санитарным и техническим требованиям (Постановление Конституционного Суда Российской Федерации от 29 января 2018 г. N 5-П).

Большинство домов в Тутаеве построены более 30 лет назад и, соответственно, содержание их в удовлетворительном состоянии требует все больше средств. Не желая ждать несколько лет для накопления достаточных сумм для проведения необходимых и, как правило, дорогостоящих работ, собственники некоторых домов уже провели общие собрания и приняли решение о повышении тарифа на содержание и ремонт жилья, либо на капитальный ремонт. Тариф устанавливается на определенный срок и рассчитывается исходя из сметной стоимости запланированного вида работы (ремонт кровли, установка общедомового прибора учета тепловой энергии и др.). К сожалению, собственники жилья могут рассчитывать только на себя и на свои финансовые возможности, так как помощи государства в виде различных программ и субсидирования ждать не приходится.

ПЯТЬ ТЫСЯЧ ЗА ЛАЙ СОБАКИ

ИНТЕРЕСНОЕ В ЖКХ

Домашние животные приносят в нашу жизнь радость. Они поднимают настроение, заряжают позитивом и даже лечат. Законом не запрещается содержать любимых питомцев в квартирах. От хозяев требуется лишь соблюдение определенных, вполне логичных правил, в основе которых лежит запрет нарушения санитарных норм и законных интересов других граждан.

Тем не менее, не все владельцы домашних животных готовы уважать права окружающих. К примеру, выгул собак в общественных местах без поводков и намордников для нас скорее правило, чем исключение. Чтобы призвать таких нерадивых хозяев к ответственности, приходится прибегать к закону.

Недавно жительница центрального района Ярославля, уставшая от громкого лая собаки в соседней квартире, выиграла судебное дело и добилась компенсации морального вреда. Заявительница сообщила, что в расположенной этажом ниже квартире проживает гражданка, которая содержит собаку. Пес постоянно лает, причем, и днем, и ночью, не дает отдыхать. Женщина, уставшая от лая, неоднократно обращалась и в управ-



ляющую компанию, и в полицию, но нарушения не прекратились. Хозяйка собаки не пожелала идти навстречу и решать проблему. По ее словам с песиком породы джек-рассел терьер занимаются, ему дают успокоительные препараты, стараются не оставлять одного. Каких-либо жалоб и претензий со стороны других жильцов дома не поступало.

Однако, в суде были представлены материалы административной комиссии Ленинского района города Ярославля, согласно которым в один из дней с 23 часов 00 мин. до 02 часов 00 минут собака лаяла. Это подтверждено протоколом об административном правонарушении, материалом проверки полиции. Владелицу оштрафовали на 200 рублей.

В итоге суд постановил возместить с хозяйки собаки и компенсацию морального вреда в пользу соседки. Правда, размер ее уменьшили с запрашиваемых пятидесяти до пяти тысяч рублей.

Возможно, этот пример послужит уроком тем хозяевам домашних животных, которые забывают, что они несут ответственность за тех, кого приручили.

ВЕНГЕРСКИЙ КРОССВОРД

Слова могут поворачивать, но не должны пересекаться.
Число в скобках указывает количество букв в ответе.

А	Н	Ж	Ь	Л	Е	У	К	У	Н	В	А	Е
Р	О	Е	Я	И	Т	К	Е	С	Д	О	Н	И
Л	Ь	Р	Е	Т	О	Р	В	Р	А	Д	О	Н
О	М	А	Б	В	Е	Н	И	А	А	Б	Г	Е
Ф	А	Р	И	Н	А	Т	Н	Д	Н	О	А	Б
М	Р	А	Н	Е	Л	И	Т	Н	Е	Т	Л	С
А	В	Т	Ь	Т	Я	Т	О	О	Н	О	Б	Е
Ц	Е	О	Л	А	Л	О	Р	Т	И	Д	К	Е
О	Ж	К	Е	Д	Е	Д	Г	А	Р	А	А	Н
С	И	Д	А	Н	И	Н	О	Б	У	Н	И	Н
И	Г	Е	Д	Ь	К	О	И	И	П	Е	К	Е
Р	А	Г	О	Р	О	Д	Н	Т	С	Н	А	Р
Е	Т	А	Т	Ь	Г	Е	Й	К	А	Д	И	Я

1. Электроприбор для создания ветерка в душевой комнате.(10)
2. Денежная подачка за успешно сданную сессию.(9)
3. Вырез на платье, притягивающий взгляд мужчин.(8)
4. Один прыжок самой быстрой стрелки в часах.(7)
5. Уморительная выдумка про Вовочку.(7)
6. Продукт, ложки которого достаточно для порчи титанического пчелиного труда.(6)
7. Цветущее застеколье с климатом жарких краев.(9)
8. Занятие встречающих, слоняющихся по перрону до прибытия поезда.(8)
9. Хозяин мобильного с точки зрения тех, кто на нем деньги делает.(7)
10. Крик, мешающий жениху с невестой спокойно жевать.(6)
11. Кто сумеет приготовить то, что доктор прописал?(9)
12. Освободитель кукол от ига Карабаса Барабаса.(8)
13. Горе-спасатель из фильма «Полосатый рейс», изрекший: «Я не трус, но я боюсь».(10)
14. Кто составлял компанию Трису и Бывалому?(6)
15. Птица, для которой американский праздник День благодарения часто становится последним днем жизни.(7)
16. Ученый, охотно «взявший» себе в предки обезьяну.(6)
17. Бабочка, «всеми фибрами души» ненавидящая лаванду.(4)
18. Возмущение, «не удержавшее себя в руках».(11)
19. По мнению Б. Шоу, это «бикфордов шнур, на одном конце которого огонь, а на другом - дурак».(8)
20. Лучшее мясо для кавказского шашлыка.(8)
21. Не роскошь, а средство передвижения в Венеции.(7)
22. Литературная жертва железнодорожного транспорта.(8)

**Поздравляем председателей советов домов,
отмечающих свой
День рождения в августе!**

ПОЗДРАВЛЕНИЕ

ПЛАТОВА ВЛАДИМИРА АЛЕКСАНДРОВИЧА (ул. Комсомольская, 100)	МУРТАЗИНА ВИКТОРА НАРКИСОВИЧА (ул. Моторостроителей, 59)
ЛАВРЕНТЬЕВУ МАРИНУ АЛЕКСАНДРОВНУ (ул. Советская, 76 корп. 1)	АРХИПОВСКОГО ВИКТОРА ПЕТРОВИЧА (ул. Комсомольская, 36)
НИКИТИНУ ЮЛИЮ АЛЕКСАНДРОВНУ (ул. Комсомольская, 46)	КАРТАШОВУ ЛЮДМИЛУ СЕРГЕЕВНУ (ул. Советская, 18)
БАИРОВУ ОЛЕСЮ ИВАНОВНУ (пр-т. 50-летия Победы, 17)	СМИРНОВУ ЛЮБОВЬ АЛЕКСАНДРОВНУ (ул. Моторостроителей, 58)
КОЧНЕВУ ЕЛЕНУ ГЕННАДЬЕВНУ (пр-т. 50-летия Победы, 16)	АЗИЗОВА ХАРИСА МАШХУТОВИЧА (ул. Комсомольская, 88в)




*Август щедрый на подарки, урожаем он богат,
Жизнерадостный и яркий, пусть и Вам согреет взгляд.
Счастьем, радостью, здоровьем, добротой одарит дом,
Наделит большой любовью и успехами во всем!*

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

УПРАВДОМ info - корпоративная газета управляющих компаний ООО «УК «Жилфонд» и ООО «УК «Эталон». Выпускается 1 раз в месяц. Свежий номер можно взять в офисах: ул. Луначарского, д. 105 (левый торец здания), ул. Моторостроителей, д. 93.

О деятельности управляющих компаний Вы также можете узнать на сайтах:
ООО «УК «Жилфонд» zilfond.ru
ООО «УК «Эталон» upravdom-tut.ru

В официальных группах в социальных сетях:

-  - УК Жилфонд & Эталон
-  - ООО «УК «Эталон» и «УК «Жилфонд»
-  - УК Жилфонд и Эталон

ОФИС ЗАКРЫВАЕТСЯ

ВАЖНО

Чуть более года проработал дополнительный офис управляющей компании «Жилфонд» по адресу ул. Моторостроителей, д. 93. Он был открыт по просьбе жителей для удобства проживающих в микрорайонах на четной стороне проспекта 50-летия Победы.



Здесь проводился прием заявлений, встречи с председателями и советами многоквартирных домов. Была предоставлена площадь для организации собраний собственников жилья. Но, как показала практика, данные услуги не оказались достаточно востребованы у населения.

В связи с этим было принято решение о закрытии дополнительного офиса. С 1 октября он прекращает свою работу. По всем вопросам жители могут обращаться по адресу ул. Луначарского, д. 105.

**Режим работы офиса
на ул. Луначарского, д. 105**
Пн.-Пт. с 8:00 до 17:00 часов
обед с 12:00 до 13:00 часов
Диспетчер по работе с населением:
2-15-15

Материалы и фото в номер подготовлены Ольгой ГЛАДЫШЕВОЙ

УПРАВДОМ
info
Информационная газета

Выходит с февраля 2018 года
Свидетельство о регистрации
средства массовой информации
ПИ № ТУ 76 - 00448 от 26.01.2018 г.
выдано Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере
связи, информационных технологий
и массовых коммуникаций по
Ярославской области

Учредитель: ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «СТАЛИНИТ»
Издатель: ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «СТАЛИНИТ»
Адрес редакции и издателя: 152300,
Ярославская обл., Тутаевский р-н, г. Тутаев,
ул. Луначарского, д. 105
Телефон: 2-15-15
Главный редактор: Гладышева О.А.

Тираж 5000
Отпечатано
в ООО «Новая Газетная Типография»
(150044 г. Ярославль, ул.
Механизаторов, д. 11,
помещение №9)
Распространяется бесплатно

Заказ 2327
Дата выхода в свет
28.08.2019 г.

Ответственность за достоверность
публикации несет автор
Точка зрения автора может не
совпадать с мнением редакции
Редакция не несет ответственность
за содержание рекламных
объявлений