

УПРАВДОМ

info

upravdom-info@mail.ru

25 марта 2020 г.

ООО «УК «Жилфонд» zilfond.ru

ООО «УК «Эталон» etalon-tut.ru

БУДУТ БЛАГОУСТРОЕНЫ ПЯТЬ ОБЪЕКТОВ



стр. 2

МУСОР ЕСТЬ, НО ВЫ ДЕРЖИТЕСЬ?



стр. 3

ПЛАНОВЫЕ И СЕЗОННЫЕ РЕМОНТЫ



стр. 4

ВМЕСТЕ ВСТРЕТИЛИ ВЕСНУ



стр. 5

ТРУД КОММУНАЛЬЩИКОВ ОТМЕТИЛИ

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПРАЗДНИК



В третье воскресенье марта в России отмечается День работников бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства. По этому поводу во Дворце культуры состоялся праздничный концерт и чествование лучших работников отрасли.

В числе награжденных почетными грамотами и благодарственными письмами Главы ТМР сотрудники управляющей компании «Жилфонд»: директор Коврижко А.В., юристконсульт Михайлова А.С., начальник технического отдела Иващенко Н.В. (на фото), специалист по учету за рациональным использованием энергоресурсов Муртазин В.Н (на фото). Мы поздравляем своих коллег и всех отмеченных на торжестве с заслуженными наградами.

Деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства с каждым годом становится все сложнее, так как ветшающие коммуникации требуют серьезных ремонтов и модернизации. Для ежедневного решения задач по поддержанию жизнеспособности важнейших систем жизнеобеспечения специалистам требуются не только без-

условные профессионализм и ответственность, но также – самоотдача и терпение. Труд коммунальщиков, несмотря на всю свою сложность, не часто удостоивается похвал, поэтому такие праздники необходимы.

Приятной неожиданностью стало отдельное поздравление с профессиональным праздником заместителя Главы Администрации ТМР по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Смирновой Н.Н (на фото). Надежда Николаевна недавно занимает эту непростую должность, но, вероятно, уже в полной мере ощутила все проблемы тутаявской коммуналки. Ярким примером стала февральская авария на котельной. Радует, что это не помешало Тутаявскому району получить паспорт готовности к отопительному сезону, чего не удавалось сделать в прошлые годы.

ДЕЗИНФЕКЦИЯ В ПОДЪЕЗДАХ

ТЕМА ДНЯ



В связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой, в целях предупреждения распространения пандемии коронавируса, департамент госжилнадзора Ярославской области рекомендует управляющим организациям региона, ТСЖ, жилищным кооперативам предпринимать профилактические меры.

С 20 марта 2020 г. управляющие компании «Жилфонд» и «Эталон» приступили к ежедневной обработке подъездов многоквартирных домов дезинфицирующими средствами. Особое внимание уделяется предметам, которых люди касаются руками: кнопкам, перилам, дверным ручкам.

Вирус повлиял на расход воды

По данным компании «Российские коммунальные системы», в марте потребление воды выросло на 11,6 процента по сравнению со среднемесячными показателями прошлых лет. Об этом свидетельствуют предварительные данные, передаваемые абонентами с приборов учета. «Из-за боязни инфекции люди стали гораздо чаще мыть руки, многие перешли на удаленный режим и работают из дома, в связи с этим мы видим значительное отклонение в объеме потребления воды и переводим оборудование водоканалов в режим повышенных нагрузок», - говорит коммерческий директор РКС Светлана Логинова.

Отвечать за счетчики будут ресурсники

Согласно Федеральному закону от 27.12.2018 № 522-ФЗ, с 1 июля 2020 г. расходы на покупку и установку счетчиков электричества должны будут брать на себя гарантирующие поставщики коммунального ресурса. Менять приборы будут по мере необходимости: если ИПУ вышел из строя или у него истек срок эксплуатации. С 2023 г. планируется ввести штрафы для РСО, если они не меняют счетчики или устанавливают устаревшие, а не «умные» приборы учета.

Помощь на капремонт

Генеральный директор Фонда содействия реформированию ЖКХ Константин Цицин заявил, что средств жителей многоквартирных домов недостаточно для проведения капитального ремонта. Он полагает, что для качественного и эффективного его выполнения необходимо государственное софинансирование. В Фонде подчеркнули, что во многих регионах России темп проведения капремонта МКД существенно отстает от ожиданий собственников. Особенно остро стоит вопрос ремонта старых домов, которые не признаны аварийными и подлежащими сносу. В Фонде считают, что ремонт таких домов экономически неоправдан. Что касается более новых МКД, то средств, собранных собственниками, тоже зачастую оказывается недостаточно. «Нужны новые формы софинансирования, скорее всего, нужно будет обращаться к федеральному бюджету», - считает Константин Цицин.

Батарейки поедут на переработку

В Ярославском регионе продолжается модернизация полигона «Скоково». Здесь создан комплекс для дробления строительных отходов, отработанных покрышек и деревянных отходов, который призван сократить объемы, подлежащие захоронению. Началась работа по созданию станции по очистке сточных вод. Также расширяется инфраструктура по обращению с опасными отходами. В рамках трехстороннего соглашения между Национальной экологической компанией, ООО «Дюраселл Раша» и правительством области, подписанного на ПМЭФ-2019 Дмитрием Мироновым, в Ярославле запущен комплекс по переработке химических источников тока. На данный момент в регионе создано более 170 точек для сбора отработанных батареек.

По материалам сайтов roskvartal.ru, rg.ru, yarreg.ru

ОБРАЩАЙТЕСЬ К РЕСУРСНИКАМ

Уважаемые жители! По все вопросам, связанным с опломбировкой счетчиков водоснабжения и предоставления документов после проведенной поверки, следует обращаться в ресурсоснабжающие организации:

Холодное водоснабжение:

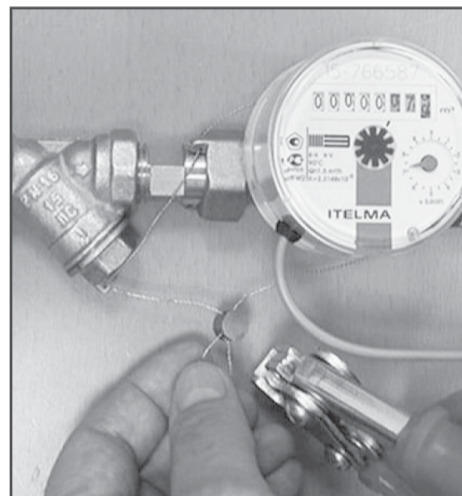
Адрес: г. Тутаев, ул. Комсомольская, д. 84а (пн., ср., пт. с 8.00 до 17.00 час, обед с 12.00 до 13.00 час.)

Контактный телефон: 8 (4852) 67-99-13

Горячее водоснабжение:

Адрес: г. Тутаев, ул. Моторостроителей, д. 78а

Контактный телефон: 8 (48533) 7-55-70



БУДУТ БЛАГОУСТРОЕНЫ 5 ОБЪЕКТОВ

Решениями Межведомственной комиссии от 24 декабря 2019 года и от 27 февраля 2020 года утверждены к реализации 458 проектов инициативного бюджетирования в рамках программы «Решаем вместе!».

В Тутаевском районе в 2020 году запланировано:

- Комплексное благоустройство дворовой территории МКД по адресу: г. Тутаев, ул. Советская, д. 13, 17 и ул. Комсомольская, д. 95, 97.
- Благоустройство парка отдыха в п. Фоминское, ул. Центральная, Тутаевского МР.
- Комплексное благоустройство территории Волжской набережной (правый берег) в ГП Тутаев Ярославской области (второй этап).
- Укладка плитки на площади у муниципального общеобразовательного учреждения средняя школа №6 Тутаевского муниципального района.
- Ремонт отопления в муниципальном общеобразовательном учреждении Столбищенская основная школа Тутаевского муниципального района.



МУСОР ЕСТЬ, НО ВЫ ДЕРЖИТЕСЬ?

АКТУАЛЬНО

Уже почти три месяца на территории Тутаевского района транспортировкой твердых коммунальных отходов занимается новый подрядчик ООО «ЭКО-ТРАНС». И если в начале деятельности определенные недочеты можно было списать на новогодние праздники, еще не устоявшийся график и неналаженную организацию трудового процесса, то сейчас пришло время подведения вполне объективных итогов.

Организацией разработан график вывоза отходов от многоквартирных домов тремя маршрутами. Самое позднее время – 13.00-14.50 часов – период обслуживания домов №№ 107, 109, 105, 111, 113, 115 на Комсомольской улице. По словам жителей, коробки с пакетами стоят у подъездов и до 17.00 часов, особенно в понедельник. Понятно, что это людям не нравится – мусор разносится ветром, животными и птицами по двору, от него исходит не-

напрямую, также, впрочем, как и получает оплату от них. Договор с каждым из нас считается заключенным с даты оплаты первой квитанции от «Хартии». Так почему не принять и претензии напрямую?

Не утруждает себя «Хартия» и отзывами на обращения по другим официальным источникам. Не так давно на Комсомольской улице в Тутаеве застрял мусоровоз, заехавший на пешеходную зону у одного из домов. Жители отправили письмо с фо-

последовало. К чести ООО «ЭКО-ТРАНС» надо отметить, что уже к обеду следующего дня участок, поврежденный тяжелой техникой, был засыпан песком. Но вопрос о мерах, предпринятых для того, чтобы подобные нарушения больше не повторялись и мусоровозы не заезжали на тротуары, так и остался открытым.

Создается впечатление, что в городе замалчиваются проблемы с вывозом мусора, организацией контейнерных площадок. Доходит до того, что претензии просто расцениваются, как необоснованное нагнетание ситуации прежним подрядчиком по транспортировке ТКО. Позиция «Хартии» тоже вызывает недоумение.

Но люди продолжают бить тревогу. Увеличение численности крыс нельзя не заметить. Собственники расходуют средства на проведение дератизации многоквартирных домов, требующейся все чаще. Надеемся, что все ответственные структуры обратят, наконец, свое внимание на мусорную тему и в ближайшее время мы увидим положительную динамику.

Телефоны единого диспетчерского контакт-центра ООО «Хартия»: (84852) 233-800, 207-202.



По графику время вывоза мусора от Советской, 20 с 11.10 до 12.10 часов. Фото сделано 16 марта 2020 года, время 13.25 час. Пакеты лежат у подъездов и их содержимое уже разносится по территории.

приятный запах, да и сам вид на протяжении дня не вызывает восторга у прохожих. На отклонение от графика и несвоевременный вывоз крупногабаритного мусора жалуются собственники и других домов.

Люди обращаются напрямую в ООО «Хартия». Это единый региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, приступивший к работе в Ярославской области с 1 сентября 2018 года. Там недовольным почему-то советуют писать заявление в свою управляющую компанию, чтобы уже та, от имени жителей направляла письма в «Хартию». Кроме как возможности потянуть время такие действия больше ничем не объяснить. Ведь регоператор, как поставщик услуги, работает с потребителями

тографиями и требованием разобраться в сложившейся ситуации, но, как говорится «ни ответа, ни привета» не



Для того, чтобы вытащить мусоровоз, застрявший на пешеходной дорожке, понадобилась помощь другой тяжелой техники.

НЕПРОСТОЙ ВЫБОР

Агитация собственников за переход многоквартирных домов из одной управляющей компании в другую не прекращается в Тутаеве ни на один день. Несмотря на то, что своими черными пиар-технологиями город прославился на всю область. Организации, готовые заняться обслуживанием жилого фонда, появляются, как грибы после дождя и, по их же словам, «одна порядочнее другой». Тутаевцы стоят перед непростым выбором. Сегодня мы публикуем мнение по этому поводу жителя дома № 35 на Советской улице Ивана Сергеевича Абрамова.

Две компании услуги
Предлагают нам свои.
И какую из них выбрать,
Для себя ты сам реши.
Я кривить душой не буду,
И скажу вам все, как есть.
Что у каждой из компаний,
Шанс, конечно, тоже есть.
При компании «Жилфонда»
Дом ремонты проводил.
И в подвале теплоузел
Это он нам подключил.
Может, были и ошибки,
Может, качество не то.
Но ведь дом преобразился,
Жить в нем стало хорошо.
В доме есть одна проблема,
Кровлю надо заменить.
В плане он стоит «Жилфонда»
И хотелось бы решить.
А про «Теплый дом», друзья,
Что могу доложить я?
Их команда молодая,
И стремится вдаль.
Только опыта немного,
Что, конечно, жаль.
Говорят, что качество –
Это их конек.
А на самом деле как,
Знает только Бог.
Есть желание у них,
Дом к себе наш взять.
Ну а как мы будем жить,
Не могу сказать.
Конкуренцию «Жилфонду»
Могут оказать.
Кто из них придет к победе,
Это вам решать.
Вот поэтому, друзья,
Здесь нельзя спешить.
Надо сердцем выбирать,
В доме нам всем жить.

ПЛАНОВЫЕ И СЕЗОННЫЕ РЕМОНТЫ

ТЕКУЩАЯ РАБОТА



Ул. Моторостроителей, д. 79.

Плановая замена стояков отопления в квартирах. Этой работой управляющие компании заняты постоянно, так как трубы со временем изнашиваются, основная эксплуатационная нагрузка приходится на их внутреннюю часть и циркуляция воды затрудняется, что приводит к проблемам с отоплением. Для того чтобы произвести плановую замену системы, жителям необходимо написать заявление и предоставить доступ во все квартиры по стояку.



Ул. Ярославская, д. 111

Произведен косметический ремонт подъездов, провода уложены в специальные короба. Нашими управляющими компаниями ежемесячно обновляется по несколько подъездов в домах, но, к сожалению, не везде жители обеспечивают сохранность ремонта. Благодарим собственников, проживающих по данному адресу, за добросовестное отношение к своему жилью. С прошлого ремонта все подъезды были в удовлетворительном состоянии, как и почтовые ящики, замененные несколько лет назад. Такой хозяйский подход – залог рачительного отношения к собственным средствам.



Ул. Комсомольская, д. 121

Собственники многих домов принимают решение об установке камер видеонаблюдения в подъездах. Это делается в целях обеспечения безопасности жителей и как мера воздействия на недобросовестных граждан, портящих общее имущество, для привлечения их к ответственности.



Ул. Пролетарская, д. 7

Сильным ветром сорвало покрытие с участка кровли. Как только позволили температурные условия, управляющая компания приступила к ремонтным работам. Прежде чем уложить новый кровельный материал, была выполнена бетонная стяжка.



Ул. Советская, д. 26

С наступлением благоприятного температурного режима, управляющие компании приступили к ремонту межпанельных швов.



Ул. Р.Люксембург, д. 62

Для удобства жителей, при необходимости, в подъездах устанавливаются дополнительные поручни. Очень часто об этом просят пожилые люди, которым сложно подниматься по лестнице.



Ул. Советская, д. 26

У мусорокамер при входе в подъезды установлены ограждения для предотвращения распространения мусора.

ВМЕСТЕ ВСТРЕТИЛИ ВЕСНУ

НАШИ ПРАЗДНИКИ

В начале марта УК «Жилфонд» и «Эталон» организовали для своих главных помощников – председателей советов многоквартирных домов праздничный концерт в честь Дня защитника Отечества и Международного женского дня.



Большинство старших по домам у нас именно женщины. Они успевают совмещать семью, работу, общественную деятельность и при этом отлично выглядят и идут по жизни с улыбкой. Всем представительницам прекрасного пола директор управляющих компаний

Алексей Коврижко вручил букеты весенних цветов. Артисты Городского клуба порадовали зрителей зажигательными песнями и танцами.

Радует, что мы встречаемся не только для того, чтобы обсудить рабочие моменты, но и для того,



чтобы вместе отдохнуть, порадоваться наступающей весне, а значит, новым планам и свершениям.

Хочется, чтобы полученный заряд радости и бодрости помог нам всем справляться с поставленными задачами. Встреча в таком формате не первая и не последняя. Мы благодарны всем нашим помощникам за активное сотрудничество в нашем общем деле – улучшении состояния жилищного фонда.



ТРОНУЛИ ДО ГЛУБИНЫ ДУШИ



Благодарим управляющие компании «Жилфонд» и «Эталон» за проведение праздника, посвященного 23 февраля и 8 марта. Приятно было ощутить на себе такое уважительное отношение. При входе в зал всех встречал директор Коврижко А.В. и вручал женщинам цветы. Это было очень душевно и трогательно.

В свою очередь хотим поздравить всех сотрудников компаний с прошедшим Днем работников ЖКХ. Желаем добра, удачи, здоровья, благополучия, дальнейшего процветания в Вашей нелегкой работе!

С уважением председатели советов домов: Смирнова Л.А. (ул. Моторостроителей, д. 58), Моделкина Л.В. (пр-т 50-летия Победы, д. 29), Веселова И.Н. (ул. Моторостроителей, д. 79), Мамарина Н.Н. (ул. Советская, д. 4), Кошкина В.Ф. (ул. Комсомольская, д. 97), Соловьева С.П. (ул. Советская, д. 33), Селина Н.В. (ул. Пролетарская, д. 7), Карташова Л.С. (ул. Советская, д. 18).

СПАСИБО ЗА ЗАБОТУ!



Добрые слова от жителей председателю многоквартирного дома дорого стоят. Очень непросто строить свою общественную работу по содержанию и ремонту дома таким образом, чтобы большинство собственников были довольны. Сегодня мы с удовольствием публикуем благодарность собственников дома № 77 на ул. Комсомольская. Управляющая компания «Жилфонд» присоединяется к заслуженной высокой оценке деятельности Тонких В.В. на благо дома. Это тот случай, когда представитель интересов жителей полностью соответствует занимаемой должности и относится к своему труду очень ответственно.



Выражаем сердечную благодарность старшей по дому Тонких Вере Владимировне за ее неустанное стремление сделать наш дом теплее, уютнее, краше. Благодаря ее стараниям были утеплены и красиво окрашены фасады дома, проведены работы по улучшению эстетического состояния балконов и лоджий. Преобразилась придомовая территория – разбиты цветники.

Вера Владимировна знает каждого жителя нашего дома, заботится о том, чтобы нам было комфортно, интересуется температурным режимом в квартирах. Почти в каждой квартире

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

установлены краны на батареях для экономии теплоресурсов. В подвальном помещении чистота и порядок. Вместе с работниками управляющей компании она каждый месяц снимает показания счетчиков.

На крыше отремонтированы и обшиты железом парапеты. В подъездах чисто и красиво, уставлены энергосберегающие лампы, работают камеры видеонаблюдения.

Большое спасибо Вере Владимировне за ее труд! Поздравляем с прошедшим 8 марта с самыми наилучшими пожеланиями!

По поручению жителей старшие по подъезду Тихомирова Г.В., Рылькова А.И.

НА СТРАЖЕ

БЕЗОПАСНОСТЬ

В целом, судя по представленному докладу, борьба с преступностью в городе и районе проводится на должном уровне. Полицейские предупредили, что в последнее время участились случаи мошеннических действий с банковскими картами. Люди сами говорят незнакомцам пин-коды и другую личную информацию и в итоге остаются без денежных средств. Напомните всем своим близким, особенно пожилым, что сотрудники банков никогда не спрашивают данные Вашей карты. Если к Вам обратились по телефону с предложением совершения любых действий с электронным счетом, не стесняйтесь перезвонить в свой банк (номер указан на карте), а лучше прийти до него.

На встрече было затронуто немало тем, волнующих тутаявцев. Это и установка контейнерных площадок с нарушением норм и правил, парковка транспорта и обращения по запрету въезда для него во двory, состояние дорог, перенос остановки общественного транспорта на улице Медовая.

Какие-то вопросы были взя-

Во Дворце культуры состоялась встреча начальника УМВД России по Ярославской области, генерал-майора полиции Липилина А.Г. с жителями. На вопросы собравшихся также отвечали начальник межмуниципального отдела МВД России «Тутаевский» Горбалюк В.Н. и глава ТМР Юнусов Д.Р.



ты на личный контроль, на другие – ответы давались сразу. Например, выяснилось, что деятельность таких заведений, как «Магнолия», «На горке» и прочих, законна. Они имеют лицензию на торговлю алкоголем. Жителям

расположенных рядом домов и уже уставшим от выходов постоянных посетителей таких кафе, остается лишь надеяться на то, что, по словам блюстителей порядка, все подобные точки торговли находятся на учете в поли-

ции и усиленно патрулируются нарядами.

Актуальна для тутаявцев и безопасность проживания в многоквартирных домах. В связи с неблагоприятной обстановкой по взрывам газа в квартирах, многих интересуют меры воздействия на соседей, которые планомерно не предоставляют доступ специалистам для проверки газового оборудования. В таких случаях вмешательство полиции возможно только в экстремальных ситуациях, когда, например, ощущается запах газа и есть реальная угроза для жителей. В остальных случаях работа ведется путем уведомлений от обслуживающих организаций, либо в судебном порядке.

Есть у нас, как и в других городах, квартиры, жильцы которых страдают так называемым «синдромом Плюшкина» и захламляют свое жилье вещами, в том числе и принесенными из мусорных контейнеров. Соседи страдают от запаха, насекомых и антисанитарных условий. Но основной мерой воздействия на таких граждан является привлечение к административной ответственности.

ПЛЮШКИН ПО СОСЕДСТВУ



Патологическое накопительство — это бесконтрольный сбор вещей. В зависимости от запущенности болезни, это может быть невинным коллекционированием старых газет, накоплением вещей на «черный день» или откровенным сбором мусора. Каждый больной изолируется от общества и запускает себя, целиком погружаясь в свою «коллекцию».

Эта болезнь была известна на протяжении всей задокументированной истории и нашла свое отражение в произведениях искусства. Взять хотя бы «Скупого рыцаря» Александра Сергеевича Пушкина или «Смерть скупца» Иеронима Босха. Также известен гоголевский Плюшкин, в честь которого, кстати, и называется синдром. Еще одно название болезни, синдром Диогена, не совсем верное — Диоген хоть и

жил в бочке, но вещей не собирал.

Отдельный случай — патологическое накопительство животных. До определенного момента это даже не кажется заболеванием — люди просто жалеют животных и пытаются приютить всех и каждого. Но когда количество кошек измеряется десятками, становится понятно, что человек может быть психически нездоров. Содержание такого большого количества

домашних питомцев требует большой жилплощади и денежных расходов, которых у больных просто нет. Животные находятся в антисанитарных условиях, их отходы могут даже не убираться. Вполне естественно, что запах из такой квартиры отнюдь не доставляет удовольствие соседям по лестничной клетке.

Чаще всего синдромом Плюшкина страдают пожилые люди. При развившемся синдроме людей не интересует ничего, кроме сохранения и приумножения своих «богатств». Больные презируют гигиену и не уделяют должного внимания питанию, иногда питаются объедками.

Если вы замечаете какие-то признаки психических отклонений у соседа, нужно сначала попробовать с ним поговорить. На ранних стадиях болезни, когда человек еще осознает себя, ему можно помочь, просто уговорив обратиться к психиатрам. Правда, в запущенных случаях вы только получите выброс агрессии в свою сторону.

С точки зрения закона, складирование вещей, пускай и бесконтрольное, у себя дома никак не ограничивается. В той же степени это касается и накопления животных. С другой стороны, подобные действия определенно вредны для жизни, здоровья и комфортного проживания соседей. Ни сдать, ни продать квартиру по соседству с Плюшкиным не получится — никто в здравом уме не станет туда

переезжать. Однако действия неадекватного соседа, если они вредят окружающим, могут послужить поводом для судебного разбирательства. Для этого предварительно нужно собрать большой пакет документов.

Запах из квартиры, крысы и тараканы могут послужить причиной для вызова Роспотребнадзора. Пожароопасная ситуация — нужно звать участковых и пожарных. Правда, без согласия собственника представители власти не смогут попасть в квартиру, но этого хватит, чтобы составить протокол. В нем будут упомянуты и запах, и мусор, и предполагаемая психическая нестабильность жильца. Такой протокол может стать началом, своеобразным обоснованием дальнейших действий.

Суд может назначить медицинскую экспертизу для определения психического состояния соседа. Уже на основании этого исследования психиатры должны вынести предварительный диагноз о состоянии больного и назначить лечение. При этом, согласно Закону о психиатрической помощи и гарантиях прав граждан при ее оказании, лечение может быть принудительным.

Параллельно с этим суд может назначить штраф и заставить Плюшкина выкинуть весь мусор, либо пристроить свой «зоопарк». Очень важно, чтобы после окончания лечения больной оставался под присмотром — иначе болезнь может дать рецидив.

По материалам zen.yandex.ru

ПРЕДУПРЕЖДЕН, ЗНАЧИТ ВООРУЖЕН

ЗДОРОВЬЕ

В связи со сложившейся ситуацией по коронавирусу принимается все больше мер по профилактике и предупреждению распространения заболеваемости.

Во избежание паники жителям рекомендуется пользоваться только официальными источниками информации. В региональном департаменте здравоохранения открыта горячая линия по коронавирусу - 8 (4852) 40-04-55. На сайте Минздрава в специальном разделе размещена актуальная и важная информация, которая ежедневно обновляется.

Коронавирус – это возбудитель ОРВИ, при котором отмечается выраженная интоксикация организма и проблемы с дыхательной и пищеварительной системами. Вирус передается воздушно-капельным и контактным путем.

Симптомы: заложенность носа, чихание, кашель, боль в горле, бледность, повышенная утомляемость, ощущение тяжести в грудной клетке, повышение температуры, озноб. При появлении признаков заболевания рекомендуется вызывать врача, а не заниматься самолечением.

Меры профилактики: чаще мыть руки, использовать медицинские маски, избегать посещения массовых мероприятий и близкого контакта с людьми, у которых имеются симптомы заболевания; не выезжать в эпидемиологически неблагоприятные страны.

В группе особого риска люди старше 60 лет. Именно у пожилых из-за нагрузки на иммунную систему возможны осложнения,



В связи с обострившейся ситуацией по распространению коронавируса, с 18 марта 2020 года предположительно до 10 апреля 2020 года, офисы УК «Жилфонд» и «Эталон», расположенные по адресам: ул. Луначарского, д. 105, ул. Моторостроителей, д. 93, закрыты для личного приема граждан. Заявки и обращения можно передавать по телефону 8 (48533) 2-15-15, 7-35-66, 7-21-15, электронной почте jilfond7611@mail.ru, в группе компаний ВК УК Жилфонд & Эталон. Аварийно-диспетчерская служба - 2-90-60, круглосуточно. Все сотрудники УК работают в штатном режиме, при выходе/выезде на объекты используют защитные маски.

Приносим извинения за временные неудобства и надеемся на понимание. Желаем всем не пренебрегать мерами профилактики, но не поддаваться паническим настроениям. Крепкого здоровья!

в том числе такие опасные, как вирусная пневмония.

Врачи большинства стран мира сегодня пытаются дать людям как можно больше информации о коронавирусе и рекомендаций по его профилактике. Иногда для россиян эти рекомендации выглядят необычно. Например, японские медики для профилактики COVID-19 советуют пить воду. По их мнению, каждый человек должен внимательно следить за тем, чтобы рот и горло всегда были влажными, а не сухими. Японцы советуют каждые 15 минут делать несколько глотков чистой воды. Почему? Они считают, что даже если вирус попадет человеку в рот, он не сразу проникает в слизистые и попадает в дыхательные пути. В противном случае высока вероятность того, что вирус попадет в носоглотку, дыхательные пути и далее в легкие.

А тайваньские эксперты рекомендуют простую самопроверку, которая, по их мнению, способна своевременно выявить заболевание. Каждое утро необходимо сделать глубокий вдох и задержать дыхание не менее чем на 10 секунд. Если начнется кашель, чувство стеснения или сдавливания в груди, ощущение нехватки воздуха, то, возможно, это говорит о начавшемся воспалительном процессе в легких.

ПАСХА 2020

НА ЗАМЕТКУ

У православных Светлое Христово Воскресение в 2020 году приходится на 19 апреля. Считается, что это ранняя Пасха.

Самый простой способ определить дату праздника — воспользоваться Александрий-

ской пасхалией, специальным календарем, где он отмечен на много лет вперед. Но можно и самим рассчитать сроки Пасхи, если знать, что торжество наступает после весеннего равноденствия 21 марта, а также после первого полнолуния, следующего за ним. И, конечно, праздник обязательно приходится на воскресенье.

Подготовку к Пасхе православные верующие начинают за семь недель до Светлого Христово Воскресения, вступая в Великий пост. Само Воскресение Христово на Руси всегда встречали в храме. Богослужение начинается раньше полуночи, а примерно в полночь начинается Пасхальная заутреня.



ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Президент России Владимир Путин подписал указ о проведении 22 апреля 2020 года общероссийского голосования по изменениям в Конституции.

Глава государства отметил, что голосование состоится в том случае, если это позволит эпидемиологическая ситуация в стране, а дата проведе-

ния может быть перенесена.

На голосование будет выставлен один вопрос в следующей формулировке: «Вы одобряете изменения в Конституцию Российской Федерации?».

Ранее было объявлено, что день голосования за поправки в Конституцию будет выходным.



ПОЗДРАВЛЕНИЕ

Поздравляем председателей советов домов, отмечающих свой День рождения в марте!

МЕЛЬНИКОВУ ВАЛЕНТИНУ ИГНАТЬЕВНУ

(ул. Ярославская, 103)

ХОЛМАТОВУ ОЛЬГУ ВИКТОРОВНУ

(ул. Пролетарская, 37)

СЕЛЕЗНЕВУ ЕЛЕНУ ГЕОРГИЕВНУ

(ул. Комсомольская, 84)

НЕШКРЕБУ НАДЕЖДУ ИВАНОВНУ

(пр-т 50-летия Победы, 14)

ПОТЕМИНУ ЛЮБОВЬ БОРИСОВНУ

(ул. Р.Люксембург, 60)

ПАВЛОВА ВАСИЛИЯ ЛЕОНИДОВИЧА

(ул. Комсомольская, 67)

МАЛИNKИНУ ГАЛИНУ НИКОЛАЕВНУ

(пр-т 50-летия Победы, 20)

СОЛОВЬЕВУ СВЕТЛАНУ ПЕТРОВНУ

(ул. Советская, 33)

Поздравляем Вас с Днем рождения!

Март – это старт новой жизни, тепла и солнца. Мы желаем Вам начинать каждый свой день с улыбки. Пусть на сердце никогда не будет вьюги, а первое дыхание весны вдохновляет Вас и придает сил!

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

УПРАВДОМ *info* - корпоративная газета управляющих компаний ООО «УК «Жилфонд» и ООО «УК «Эталон». Выпускается 1 раз в месяц. Свежий номер можно взять в офисах: ул. Луначарского, д. 105 (левый торец здания), ул. Моторостроителей, д. 93.


О деятельности управляющих компаний Вы также можете узнать на сайтах:

ООО «УК «Жилфонд» zilfond.ru

ООО «УК «Эталон» etalon-tut.ru

В официальных группах
в социальных сетях:

 - УК Жилфонд & Эталон

 - ООО «УК «Эталон» и «УК «Жилфонд»

 - УК Жилфонд и Эталон

ВСЕ НА СУББОТНИК!

ТРАДИЦИЯ

Приближается апрель – месяц традиционных субботников. Несмотря на то, что общественно-полезный труд сегодня воспринимается уже не с таким энтузиазмом, как ранее, радуется, что многие жители до сих пор выходят на уборку придомовой территории. Благодаря таким людям в прошлом году у большинства тутаевских домов были приведены в порядок палисадники и детские площадки, разбиты красивые цветники, обрезаны кустарники.



Всем желающим принять участие в субботниках в этом году управляющие компании «Жилфонд» и «Эталон», также, как и в прошлом, готовы предоставить необходимый инвентарь: перчатки, мусорные мешки, грабли, лопаты, краску. Для составления заявок председателям советов многоквартирных домов необходимо заранее написать заявление в офисе по адресу:

ул. Моторостроителей, д.93.

Режим работы: ПН – ПТ с 09.00 до 18.00 час., обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 час.

Тел.: 7-21-15

Субботник (воскресник) — сознательный организованный бесплатный труд на благо общества в свободное от работы время, в выходные (откуда и происходит название).

Официально считается, что субботники возникли весной 1919 года, в период Гражданской войны и военной интервенции, в ответ на призыв Владимира Ильича Ленина улучшить работу железных дорог. Инициатором первого субботника выступила партийная ячейка депо Москва-Сортировочная Московско-Казанской железной дороги. В ночь на субботу 12 апреля 1919 года 15 коммунистов депо, проработав безвозмездно 10 часов, отремонтировали 3 паровоза.

Коммунистические субботники и воскресники проводились в годы восстановления народного хозяйства, индустриализации СССР, в период Великой Отечественной войны 1941-1945 годов. До сих пор люди выходят на субботники по месту работы, либо по месту жительства для строительства и покраски заборов, высаживания газонов, создания и обустройства клумб, парков, детских площадок.

Материалы и фото в номер подготовлены Ольгой ГЛАДЫШЕВОЙ

УПРАВДОМ
info
Информационная газета

Выходит с февраля 2018 года
Свидетельство о регистрации
средства массовой информации
ПИ № ТУ 76 - 00448 от 26.01.2018 г.
выдано Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере
связи, информационных технологий
и массовых коммуникаций по
Ярославской области.

Учредитель: ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «СТАЛИНИТ»
Издатель: ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «СТАЛИНИТ»
Адрес редакции и издателя: 152300,
Ярославская обл., Тутаевский р-н, г. Тутаев,
ул. Луначарского, д. 105
Телефон: 2-15-15
Главный редактор: Гладышева О.А.

Тираж 5000
Отпечатано
в ООО «Новая Газетная Типография»
(150044 г. Ярославль, ул.
Механизаторов, д. 11,
помещение №9)
Распространяется бесплатно.

Заказ 758
Дата выхода в свет
25.03.2020 г.

Ответственность за
достоверность публикации несет
автор.
Точка зрения автора может не
совпадать с мнением редакции.
Редакция не несет
ответственность за содержание
рекламных объявлений.