

# УПРАВДОМ

info

[upravdom-info@mail.ru](mailto:upravdom-info@mail.ru)

22 апреля 2020 г.

ООО «УК «Жилфонд» [zilfond.ru](http://zilfond.ru)

ООО «УК «Эталон» [etalon-tut.ru](http://etalon-tut.ru)

## СПРАВИМСЯ С ТРУДНОСТЯМИ СООБЩА



стр. 3

## ВНИМАНИЕ НА ГАЗ



стр. 4

## КВАРПЛАТА ВО ВРЕМЯ ВОЙНЫ



стр. 5

## ПОМОЩЬ СЕМЬЯМ С ДЕТЬМИ



стр. 6

# КРАСОТА СПАСЕТ МИР

## БЛАГОУСТРОЙСТВО



Профилактические меры в связи с распространением коронавируса не дают возможности организации массовых субботников. Нынешний апрель стал для нас месяцем самоизоляции. Однако пройдет время, пандемия закончится и жизнь пойдет своим чередом.

Даже сейчас активисты кто в одиночку, кто небольшими группами собираются, чтобы привести в порядок места отдыха, придомовые территории. Люди убирают мусор, как всегда в огромных количествах скопившийся за зимний период, облагораживают клумбы. Благодаря таким жителям летом около подъездов вновь заиграют разными красками цветники. В управляющих компаниях «Жилфонд» и «Эталон» в достаточном количестве имеется весь необходимый инвентарь: грабли, мусорные мешки, перчатки. При необходимости, в случае улучшения эпидемиологической обстановки, желающим будут предоставлены необходимые инструменты. По заявлениям собственников в домах выведены краны для полива растений.

Надеемся, что общая обстановка скоро улучшится и мы все вернемся к обычной жизни. А наши жители в очередной раз порадуют всех прекрасными цветочными композициями в палисадниках. И эти виды поселят в каждом прохожем радость и надежду, ведь недаром говорят, что красота спасет мир!



# ПЛАТИТЬ ЗА УСЛУГИ ЖКХ НЕОБХОДИМО

**АКТУАЛЬНО**

*В Ярославской области власти сообщили, что до 1 января 2021 года приостановлено начисление и взыскание неустоек (штрафов, пеней) за несвоевременное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги. Также не будет вводиться ограничение предоставления коммунальных услуг.*



Мораторий вступил в силу с 6 апреля 2020 года, когда было опубликовано Постановление Правительства РФ № 424. Он будет касаться оплаты за газ, электроэнергию, отопление, водоснабжение, канализацию, вывоз бытовых отходов и взносов на капремонт.

Но это не означает, что имеющаяся ранее задолженность по начисленным неустойкам будет списана. Такие меры направлены, в первую очередь, на защиту населения, которое находится в самоизоляции, испытывает проблемы с дистанционной оплатой жилищно-коммунальных услуг. При этом обязанность своевременно оплачивать услуги ЖКХ сохраняется.

– От платежной дисциплины зависит устойчивость предприятий жилищно-коммунального комплекса, которые продолжают работать и обеспечивают потребителей светом, водой, теплом, – пояснила и.о. директора департамента ЖКХ, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области Мария Сачкова.

Также временно приостанавливается поверка приборов учета коммунальных ресурсов. Так, если после 6 апреля наступило время поверки счетчика

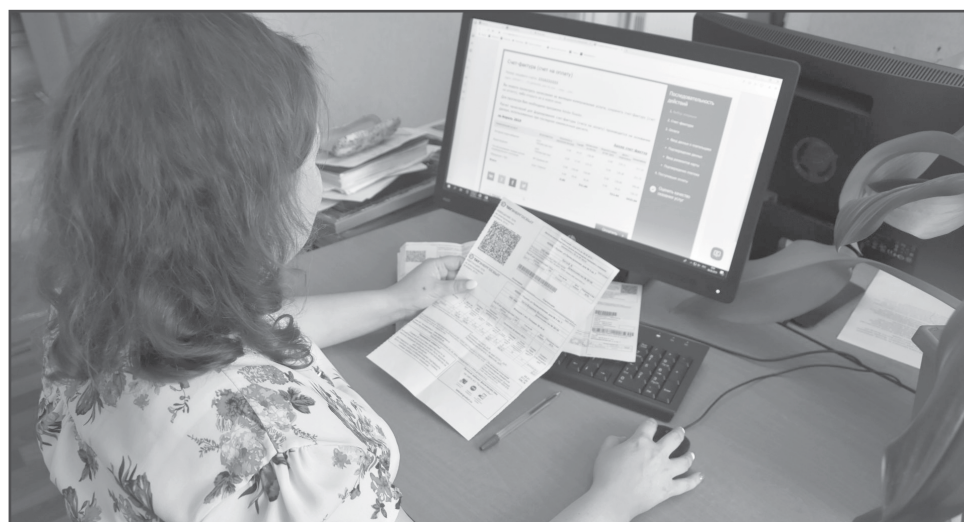
на воду, свет или газ, а гражданин не смог этого сделать, показания приборов будут приниматься по-прежнему. После возобновления обычного режима работы предприятий, необходимость поверять приборы учета будет восстановлена.

Между тем, Минстрой предложил включить сферу жилищно-коммунального хозяйства в перечень наиболее пострадавших от пандемии отраслей. В тяжелой ситуации оказались управляющие компании. Они работают более интенсивно, чем раньше, но им пока не обещано никакой помощи. К обязательным работам добавилась дезинфекция подъездов.

Водоснабжающие организации уже обратились к правительству РФ с просьбой вернуть пени за неоплату жи-

лично-коммунальных услуг для большей части населения. По их мнению, из-за принятых в связи с эпидемией «попоек» сильно упадет платежная дисциплина жителей. При этом сами ресурсоснабжающие организации сейчас работают в усиленном режиме – из-за сложной эпидемиологической обстановки водоканалы повышают концентрацию реагентов для обеззараживания питьевой воды и сточных вод, применяют интенсивное ультрафиолетовое облучение, увеличивают количество отбираемых проб и лабораторный контроль.

Ресурсники предлагают не взимать пени только с граждан, получающих субсидии и компенсации на оплату жилья, как с самых социально уязвимых слоев населения.



## НОВОСТИ ЖКХ

### Обнулят счета

Некоторым ветеранам Великой Отечественной войны не придется в апреле платить за воду. В честь 75-летия Победы компания «Российские коммунальные системы» обнулит тем, кто сражался на фронтах Великой Отечественной, квитанции за воду за апрель. «Таким образом, в ближайшем месяце ветераны получают необычный платежный документ, напечатанный на цветной бумаге с отметкой «Оплачено» и указанием суммы «0 рублей», – поясняют в пресс-службе компании.

Акция распространяется на ветеранов, участвовавших в боевых действиях в период Великой Отечественной войны. Среди клиентов компании их около 10 тысяч человек. Компания «РКС» снабжает водой около 5 миллионов жителей в 8 регионах России – Пермском крае, Амурской, Кировской, Самарской, Тамбовской, Пензенской, Ульяновской областях и Республике Карелия.

### Несправедливая комиссия

Госдума приняла в первом чтении законопроект об отмене комиссии при оплате услуг ЖКХ. Банковские «надбавки» составляют от 0,5 до 2 процентов от суммы платежа, а в ряде случаев достигают и до 40 процентов, что несправедливо по отношению к гражданам, считают депутаты.

### Показания индивидуальных счетчиков учтут

Пока что в законодательстве существует неопределенность, которая позволяет не учитывать показания индивидуальных приборов учета при расчете платы за отопление. Госдума приняла закон правительства, устраняющий этот недочет.

Показатели индивидуальных счетчиков должны будут учитываться при оплате за отопление в многоквартирных домах, которые также оснащены общедомовым счетчиком, гласит новый закон. Документ направлен на реализацию постановления Конституционного суда РФ.

Пока что в Жилищном кодексе при расчете размера платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из ее объема, определяемого по показаниям приборов учета, отсутствует разделение значений общедомовых и индивидуальных приборов учета. Эта неопределенность и создает проблемы, отмечается в пояснительной записке.

### Регоператоров поддержат

Правительство окажет поддержку региональным операторам по обращению с твердыми коммунальными отходами в связи с возрастающими объемами вывозимых отходов. Деньги на это будут выделены регионам.

Уже в марте компании ощутили на себе последствия карантина. По показателям за март собираемость платежей за вывоз отходов снизилась в среднем по России до 70 процентов вместо прежних 85. Резко усугубляют ситуацию карантинные меры. Сфера обращения с ТКО – это тот вид деятельности, который невозможно временно приостановить. По прогнозам, собираемость платежей в этот период может упасть ниже 30-40 процентов.

По материалам сайта rg.ru



# СПРАВИМСЯ С ТРУДНОСТЯМИ СООБЩА

## ТЕМА ДНЯ

*Коронавирус внес существенные изменения в привычный уклад жизни людей, затронув все сферы деятельности. Наряду со всеми предприятиями и учреждениями управляющие компании оказались в чрезвычайной ситуации, к которой их никто не готовил. Сегодня мы публикуем обращение директора ООО «УК «Жилфонд» и ООО «УК «Эталон» Алексея Коврижко к тутаевцам.*

Уважаемые жители! Наши организации, как и многие другие вот уже целый месяц работают в новых условиях, к которым мы должны были приспособиться очень оперативно, буквально на ходу. В связи с режимом самоизоляции очный прием граждан не проводится. Но мы не можем остановить деятельность по обслуживанию многоквартирных домов, поэтому все наши специалисты работают, хоть большинство и переведены на особый график. Без изменений, круглосуточно, трудятся только сотрудники аварийно-диспетчерской службы. Надо отметить, что нагрузка на них значительно возросла. Люди обращаются сюда не только по аварийным ситуациям, но и чтобы проконсультироваться по тому или иному вопросу, узнать информацию. Напоминаю, что для связи с общественностью в наших компаниях созданы сайты и группы в социальных сетях, где вы можете прочитать об отключениях коммунальных услуг, задать вопросы.

В это непростое время на управляющие компании возложена обязанность по борьбе с коронавирусной инфекцией. На досках объявлений в домах мы разместили памятки для жителей. В подъездах проводится санитарная обработка. Для этого закуплены дезинфицирующие и антисептические средства, медицинские маски. Обрабатываются все поверхности, к



которым прикасаются люди: перила, кнопки домофона и лифта, почтовые ящики, ручки. Особое внимание уделяется уборке первых этажей. На стоимости коммунальных услуг для жителей эти дополнительные меры не отразятся. При необходимости, в случае выявления сомнительного или положительного анализа на коронавирус, мы заказываем профессиональную дезинфекцию в Центре гигиены и эпидемиологии.

В связи с рекомендованным режимом самоизоляции все текущие ремонты, запланированные с советами домов, сдвигаются на период, когда

профилактические мероприятия будут сведены до минимума. Особенно это касается работ, которые проводятся при непосредственном взаимодействии с жителями, например, замена стояков отопления в квартирах. Уже были случаи, когда жильцы выражали недовольство даже при проведении ремонтов крыш и подъездов. Мы относимся к этому с пониманием и, в свою очередь, надеемся на понимание сами. Ведь мы должны заботиться не только о здоровье собственников жилья, но и о своих сотрудниках, которые, выходя на объекты, тоже ри-

скают заразиться.

По причине повсеместной отмены личного приема несколько затормозилось и наше взаимодействие с Фондом содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области. В первую очередь это касается передачи оригиналов документов. Но мы надеемся, что все запланированные объемы работ удастся выполнить. Это же относится и к текущему ремонту.

Мы ни в коем случае не отказываемся от своих обязательств, но и от жителей ждем ответственного отношения к платежам за коммунальные услуги. Отмена пеней вовсе не означает разрешение не платить за ЖКУ. Если произойдет значительное снижение собираемости платежей от населения, а мы уже это ощутили в феврале и в марте, то, соответственно, компании не смогут гарантировать выполнение всех запланированных объемов работ. Кроме того, невзирая на все проблемы, мы должны подготовить жилой фонд к предстоящему отопительному сезону.

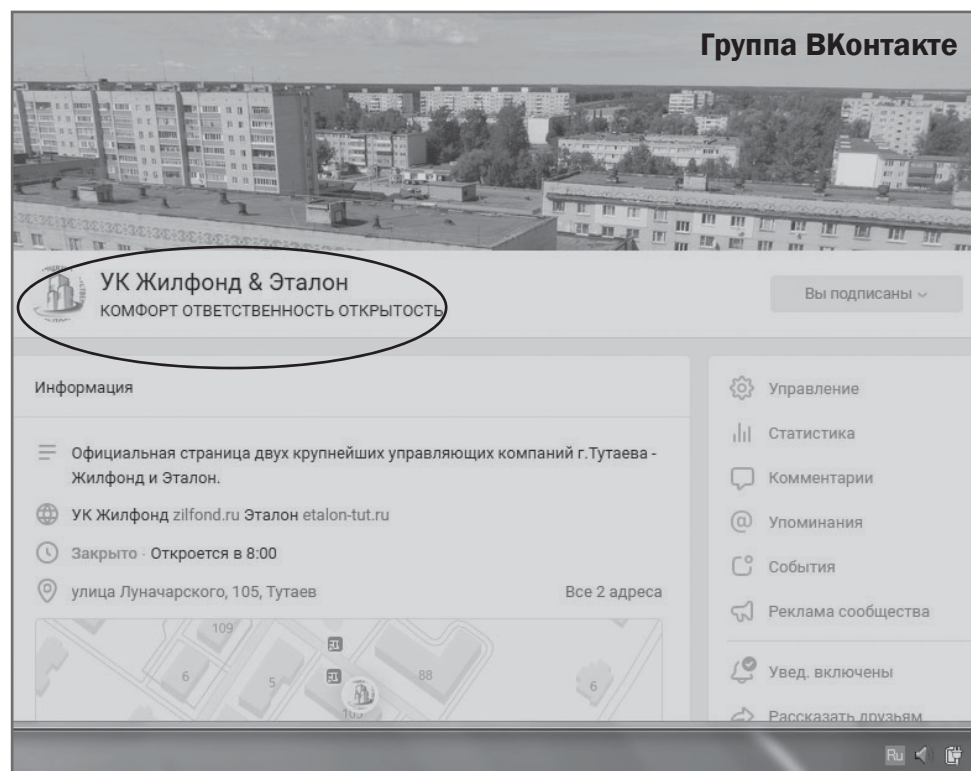
Я хочу поблагодарить всех жителей за терпение и поддержку. Нам всем сейчас очень не просто, но все сложности рано или поздно заканчиваются. Давайте просто с уважением и пониманием относиться друг к другу. Я думаю, вместе, сообщая, мы найдем выход из любой ситуации.



**Аварийно-диспетчерская служба ООО «УК «Жилфонд» ООО «УК «Эталон»**  
**2-90-60**

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ САЙТЫ:**

**zifond.ru**  
**etalon-tut.ru**





**75**  
ПОБЕДА!  
1945-2020

**1945**

**2020**

**Дорогие ветераны, труженики тыла, блокадники, дети войны, все участники Великой Отечественной войны!**

Прошло уже 75 лет с той весны, которая стала самой счастливой для миллионов людей. Весна 1945 года в прямом смысле дала жизнь всему живому. Ведь в том мае расцвели не только яблони и сирень, тогда расцвела новая жизнь, жизнь без фашизма.

И сейчас, спустя более чем семь десятилетий, мы с невероятной благодарностью чтим этих героев, совершивших настоящий Подвиг! 9 мая - это праздник, объединяющий людей по всему земному шару. Праздник со слезами на глазах.

Спасибо Вам, наши Победители, за то, что опять наступила весна, а ужасы тех лет остались в прошлом! Мы гордимся Вами! Мы помним о той цене, которую Вы заплатили за мирное небо над головой!

**Поздравляем всех с Великой Победой!**



**С ПРАЗДНИКОМ!**

Управляющие компании «Жилфонд» и «Эталон»

## ВНИМАНИЕ НА ГАЗ

В режиме самоизоляции, когда максимальное количество людей находятся в домашних условиях и, соответственно, чаще готовят и пользуются бытовыми приборами, особое внимание следует уделять соблюдению правил эксплуатации газового оборудования.



- Газовые шланги не должны касаться электрических приборов, быть перекрученными или слишком натянутыми — это может привести к неисправности или бытовой аварии.

- Использовать газ следует строго по назначению. Нельзя газом обогревать квартиру и развешивать над конфорками белье для сушки.

- Обязательно донесите правила газовой безопасности до детей и не разрешайте им пользоваться плитой без присмотра.

- После приготовления пищи или нагрева воды обязательно выключайте оборудование.

- Следите за чистотой газовой плиты, не позволяйте крошкам и жиру скапливаться на варочной панели. Даже небольшие, но запущенные загрязнения могут нарушить исправность работы оборудования и значительно испортить его внешний вид. Используйте средства для очистки, подходящие к материалу вашей плиты, чтобы не поцарапать поверхность. Чтобы облегчить процесс уборки, приучитесь протирать плиту влажной тканью после каждой готовки, обязательно выключив при этом все конфорки.

Телефоны аварийной газовой службы: 04, 4-08-03.

## ПОСЛЕ ПОВЕРКИ - К РЕСУРСНИКАМ

Уважаемые жители! По всем вопросам, связанным с опломбировкой счетчиков водоснабжения и предоставления документов после проведенной проверки, следует обращаться в ресурсоснабжающие организации:

**Холодное водоснабжение (ООО «Чистая вода»):**

Адрес: г. Тулаев, ул. Комсомольская, д. 84а (пн., ср., пт. с 8.00 до 17.00 час, обед с 12.00 до 13.00 час.)

Контактный телефон: 8 (4852) 67-99-13

**Горячее водоснабжение (АО «Тулаевская ПГУ»):**

Адрес: г. Тулаев, ул. Моторостроителей, д. 78а

Контактный телефон: 8 (48533) 7-55-70

## ВНИМАНИЕ! МОШЕННИКИ!

Уважаемые жители!

В период самоизоляции появился новый вид мошенничества! Мошенники проникают в квартиры, чаще всего пожилых людей, обманным путем, под разными предложениями. Представляются медицинскими работниками с целью якобы проверки состояния здоровья. Либо сотрудниками социальных служб для оказания помощи в период карантина. В Тулаевском районе уже зарегистрированы случаи, когда один из преступников отвлекает жертву вопросами, а второй в это время обворовывает, роясь в личных вещах.

Кроме этого, продолжается

обман жителей по всевозможным операциям с банковскими картами. Мошенники в телефонном разговоре под различными предложениями получают реквизиты банковских карт и списывают средства со счетов.

Предупредите всех близких людей и знакомых! Будьте внимательны и бдительны! Не пускайте в дом незнакомых людей. Проверяйте документы и информацию о пришедших по телефонам тех организациях, сотрудниками которых они представляются. Позвоните родственникам, чтобы посоветоваться. Работники банков никогда не просят данные реквизитов карт.



## ОТОПЛЕНИЕ - ДЛЯ ВСЕХ

Отопительный сезон заканчивается, на улице все теплее и все чаще приходится проветривать квартиру. Напоминаем, что для поддержания оптимального температурного режима в помещениях, недопустимо перекрывать краны на стояках отопления. Таким образом вы оставите без отопления всех соседей, а, вполне вероятно, что они этому не будут рады.

Перекрывать отопление можно только в своей квартире, а это возможно, если на батареях установлены перемычки, соединяющие трубы подачи и отвода теплоносителя. Уважайте своих соседей.





# КВАРТПЛАТА ВО ВРЕМЯ ВОЙНЫ

## ИНТЕРЕСНО

**Один из удивительных фактов о Великой Отечественной войне – в блокадном Ленинграде люди платили квартплату.**

**В наши дни это кажется невероятным, но в военные годы продолжали работать коммунальные службы. Даже во время блокады в Ленинграде.**

К зиме 1941 — 1942 годов (самой страшной за всю войну) часть предприятий была эвакуирована, часть оставлена в городе и перепрофилирована. Неудивительно, что в такой ситуации (и это видно из немецких разведывательных донесений, которые попали в руки наших контрразведчиков) немцы с нетерпением ждали эпидемий, полагая, что люди просто не смогут выжить в городе, в котором нет канализации, отопления, воды и пропитания. Однако их надеждам не суждено было сбыться (согласно донесению группы армий «Север») «благодаря, скоординированной, четкой и динамичной работе коммунальных служб города».

Уже к весне 1942 года на улицах не осталось трупов, были расчищены все наледи нечистот, которые образовались за зиму, кое-где появились бани, на посещение которых выдавались талоны.

В воспоминаниях переживших блокаду, в том числе инженеров-гидротехников, есть строчки о том, что



в Смольном регулярно проводились совещания, связанные с решением вопросов неработающей канализации, подачи воды и так далее.

В зимнее время в городе по возможности боролись со снежными

завалами. Все это делалось руками дворников, добровольцев, которые остались в Ленинграде. В основном, конечно, это были женщины. За дополнительный паек они сбивали наледи, расчищали тротуары, чтобы

хотя бы как-то обеспечить жизнеспособность города на крупных магистралях.

Транспорта, как известно, не было. По Ленинграду какое-то время курсировал только один трамвай.

Есть еще одна примета того времени, которая проскальзывает в дневниках блокадников: регулярно с жителей города взималась квартплата. За что? За эксплуатацию жилплощади. Если вы числитесь жителем квартиры, то, соответственно, должны платить. Система в этом смысле работала безотказно. Правда, были случаи, когда вконец обесилевшим людям, особенно детям и подросткам, оставшимся без родителей, без пропитания, эти самые домоуправы в буквальном смысле давали путевку в жизнь: направляли в какой-нибудь санаторий, профилакторий, туда, где по блокадным нормам давали усиленное питание. Такое тоже было.

Использованы материалы сайта [diletant.media](http://diletant.media)

## МИФЫ О ЖКХ

### Миф 1

**Я не должен платить за общее имущество, если его нет в документах**

Общее, или общедомовое, имущество — это все, что находится за пределами квартир и предназначено для их обслуживания, например лестничные площадки, лифты, коридоры, крыша. Чтобы имущество считалось общим, оно должно обслуживать хотя бы две квартиры. Полный перечень такого имущества перечислен в статье 36 жилищного кодекса.

Но в документах на недвижимость общее имущество прописывают не всегда. Переход права собственности регистрируют в Росреестре. После этого право на недвижимость можно подтвердить выпиской из ЕГРН. В выписке перечислено имущество, на которое распространяется право собственности и ответственность.

Общего имущества по умолчанию в выписке нет. Чтобы оно появилось, собственники должны собраться вместе и зарегистрировать на него право собственности. Для этого надо обратиться в Росреестр с заявлением и приложить справку из бюро технической инвентаризации о составе общего имущества. Так де-

лают нечасто.

Отсутствие общего имущества в документах на квартиру рождает миф, что за его содержание платить не нужно. Нет регистрации права — нет и ответственности.

**Реальность.** Право собственности на квартиру автоматически подразумевает право собственности на общее имущество. Собственники общего имущества его содержат — платят за ремонт и содержание. В квитанции на оплату ЖКУ эта строка называется «Содержание помещения».

Платить за общее имущество надо, даже если в квартире никто не живет. Логику объяснил Конституционный суд: расходы на общее имущество помогают поддерживать дом в жилом состоянии для всех собственников. Если человек не живет в доме, от этого он не перестает быть собственником. Значит, он должен оплачивать содержание и текущий ремонт наравне со всеми.

### Миф 2

**Не участвовал в общем собрании — не должен подчиняться его решению**

Бывает, приходит платежка, а там реквизиты новой управляющей компании или триста рублей за шлабгаум. Оказывается, так решили

на общем собрании. Но если собственник квартиры на нем не был и ничего не решал, кажется справедливым, что эти решения его не касаются и за шлабгаум можно не платить.

**Реальность.** Общее собрание собственников дома — орган управления домом как объектом недвижимости. Оно не решает, что жильцам делать со своими квартирами, но решает, как использовать общее имущество и кто за ним будет следить: какая-то УК или ТСЖ. Решения общего собрания обязательны для собственников всех помещений в доме — даже если это, скажем, хозяйин магазина на первом этаже. Если собственник пропустил собрание и не высказал свое мнение — это его проблемы.

### Миф 3

**Взносы на капитальный ремонт добровольные**

Некоторые собственники считают, что взносы на капремонт можно вычитать из суммы в квитанции и платить за ЖКУ сколько осталось.

**Реальность.** Раньше взносы на капремонт и правда были добровольными, но с 2015 года они стали обязательными. Если не платить взносы, деньги взыщут через суд вместе с пенями и госпошлиной за

подачу иска. Почему это правильно, объяснил Конституционный суд. Его доводы основаны на том, что собственники своевременно не задумываются о сборе денег на капитальный ремонт, а когда подходит срок ремонта, денег нет — ведь их не собирали. В итоге дома постепенно ветшают. Чтобы деньги на капремонт собирать заранее, и придумали взносы.

### Миф 4

**Если счетчик в подъезде, за его обслуживание платит УК**

Счетчики воды, газа и электричества время от времени приходится проверять или менять — за это должен кто-то платить. Если счетчик в квартире, обычно вопросов нет — жильцы соглашаются, что делать это должны они. А если в подъезде, то жильцы часто считают, что за обслуживание счетчика должна платить УК: в конце концов, подъезд — это общее имущество, а значит, и счетчик тоже.

**Реальность.** По закону все, что связано со счетчиками для квартиры, — ответственность собственника: установка, ввод в эксплуатацию, сохранность, своевременная замена. Эту обязанность нельзя переложить на УК только потому, что счетчик оказался за пределами квартиры.



# ПОМОЩЬ СЕМЬЯМ С ДЕТЬМИ

## ГОСПОДДЕРЖКА

*В связи со сложной эпидемиологической обстановкой во всем мире и в нашей стране, многие граждане попали в сложную финансовую ситуацию, когда доходы резко сократились или пропали вовсе. В таких условиях президент Российской Федерации Владимир Путин выдвинул способы поддержки семей с детьми.*

### Выплата семьям с детьми до 3 лет, имеющим право на материнский капитал

Указ о дополнительной поддержке семей с детьми на период борьбы с коронавирусом президент РФ Владимир Путин подписал 7 апреля 2020 года. Согласно документу, семьи с детьми, имеющие или ранее имевшие право на материнский капитал, могут рассчитывать на получение дополнительных выплат в размере 5000 рублей ежемесячно. Выплаты предоставляются на каждого ребенка в возрасте до трех лет включительно. Они будут производиться в апреле, мае и июне.

- Поддержка рассчитана на 3 месяца – с 1 апреля по 1 июля 2020 года.

- Эта мера поддержки также распространяется на семьи, которые ранее уже использовали средства материнского капитала.

- Данной возможностью смогут воспользоваться те, у кого право на маткапитал только возникнет в период с 1 апреля по 1 июля текущего года. К примеру, если ребенок появится на свет в конце июня, то семья сможет получить выплату за один месяц.

- Выплата будет осуществляться за счет бюджета, без уменьшения материнского капитала семьи.

- Ежемесячные выплаты не учитываются в доходе семей при предоставлении иных мер социальной поддержки.

- Для получения выплаты необходимо подать заявление через портал Госуслуг и личный кабинет на сайте Пенсионного фонда. Другой вариант – направить заявление в территориальный орган Пенсионного фонда или МФЦ.

Прием заявлений будет осуществляться до 1 октября. Те, кто планирует подать заявление в ближайшие три месяца, сможет получать выплаты ежемесячно. Всем, кто обратится за ними с июля по октябрь, будет произведена единовременная выплата сразу за три месяца.



### Выплаты нуждающимся семьям с детьми от 3 до 7 лет

Согласно Указу Президента Российской Федерации от 20.03.2020 № 199 «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», получателями выплаты станут те семьи, где среднедушевой доход меньше прожиточного минимума. Если в такой семье несколько детей в возрасте от 3 до 7 лет, то пособие будет назначено на каждого ребенка. Размер пособия составит 50 процентов от регионального прожиточного минимума на ребенка. В среднем по стране это порядка 5500 рублей. Выплаты будут производиться до тех пор, пока ребенку не исполнилось 8 лет (и семья признана нуждающейся).

- Деньги начнут выплачиваться с 1 июня задним числом, так как закон закрепил выплаты с 1 января 2020 года. То есть можно будет получить деньги сразу за 6 месяцев. Но это в том случае, если к 1 января ребенку уже исполнилось 3 года. Если три года исполнилось в период с января по июнь, то семья получит доплату с момента достижения ребенком возраста 3 лет.

- Выплата устанавливается сразу на год.

- При этом ранее назначенные гражданам региональные выплаты будут сохранены в полном объеме.

- На указанную поддержку

также имеют право семьи, где родитель оказался без работы. В таких семьях не будет учитываться доход безработного родителя за прошлый год.

Для получения семье достаточно подать заявление в электронном виде (через портал госуслуг) или обратиться в МФЦ или собес, весь остальной пакет документов, включая сведения о доходе семьи, будут получены путем межведомственного взаимодействия. Официальная величина ПМ взрослого человека — 11 тыс. рублей. Предоставить заявку можно как через МФЦ, ПФ или другую госслужбу, так и через портал Госуслуг.

### Выплаты семьям с безработными родителями

Родителям, которые потеряли работу из-за ситуации с распространением коронавируса, с 1 апреля по 30 июня 2020 года будут выплачиваться дополнительные 3000 рублей на каждого ребенка до 18 лет. Получать такую меру поддержки смогут граждане, которые обратились в центр занятости для регистрации в качестве безработного после 1 марта 2020 года. Новая мера поддержки дополнит пособие по безработице, а также вы-

платы, которые уже назначены семьям.

Постановлением Правительства РФ от 8 апреля 2020 г. № 460 утверждены временные правила регистрации граждан в качестве безработных, а также осуществления социальных выплат гражданам, признанным безработными. Согласно документу, встать на учет в центр занятости можно дистанционно, путем заполнения заявления в электронной форме в личном кабинете на сайте Общероссийской базы вакансий «Работа в России» или в личном кабинете на портале Госуслуг.

Решение о признании гражданина безработным будет принято не позднее 11 дней со дня подачи заявления. Одновременно принимается решение о назначении соответствующего пособия. Информацию о сроках выплаты и размерах пособия гражданин получит в электронной форме.

Для всех граждан, которые потеряют работу и встанут на учет в центр занятости, пособие по безработице будет выплачиваться автоматически в размере МРОТ — 12130 рублей, вне зависимости от условий признания гражданина безработным. Выплачивать такое пособие будут с апреля по июнь 2020 года.



# УЛИЦА ИМЕНИ ГЕРОЯ

ПАМЯТЬ

*Всего несколько дней осталось до празднования 75 годовщины Победы над фашистской Германией. В этом году из-за пандемии коронавируса все массовые торжественные мероприятия перенесены. Однако для многих людей 9 мая было и остается одним из самых главных и важных праздников.*



в истории человечества.

На Первом телевизионном канале сейчас идет замечательный проект в память о героях Великой Отечественной войны, именами которых названы улицы городов. В нашем городе тоже есть знаменитые земляки, которыми должен гордиться каждый из ныне живущих.

Один из таких героев – Петр

Иванович Шитов. В его честь в мае 1985 года была переименована улица Красный Октябрь в Тутаеве. Это был талантливый летчик. В 1942 году он повторил подвиг Героя Советского Союза капитана Гастелло, отважно направив свой горящий самолет на скопление вражеской техники у деревни Поляны Калужской области.

Петр Иванович Шитов ро-

дился и вырос в многодетной семье коренных тутаевцев. После школы работал на льнокомбинате «Тульма», а затем ушел добровольцем в Красную Армию. Учился в летной школе. Великую Отечественную войну он встретил в звании военного летчика бомбардировочной авиации. С середины июля 1941 года полк, в котором служил Шитов, действовал на Смоленском направлении. В боях под Ельней, Вязьмой, на подступах к Москве Петр Шитов уничтожил много фашистской боевой техники и живой силы. Дважды был ранен. В ноябре и декабре 1941 года Петр Шитов получил сразу две награды – два ордена Красного Знамени.

Ему было всего лишь 30 лет... А он не пожалел своей жизни, защищая Родину. Наша обязанность – чтить память о каждом участнике Великой Отечественной войны и никогда не забывать о том подвиге, который они совершили.



Улица Петра Шитова

Для большинства семей это день памяти и благодарности, прежде всего, своим родственникам-ветеранам, которые ценой собственной жизни, кто в тылу, кто на передовой, приближали Великую Победу, как могли. Память о тех страшных днях, месяцах, годах – это и есть самое важное для нас, потомков свидетелей и участников одной из самых кровопролитных войн

## КРОССВОРД

1		2		3		4		5		6		7		8	
								9							
10															
								11							
12								13							
						14				15		16		17	18
	19		20		21			22							
23								24							
								25							
26															
								27							
28															
								29		30		31		32	
33		34		35		36									
37															
								38							
39															

### ВОПРОСЫ:

По горизонтали:

1. Дом, в котором несутся. 9. Пенное предприятие. 10. Оральное общение. 11. Погружение глубже, чем в себя. 12. О какой организации напоминает кинотеатр «Ленком»? 14. Прибежище для половины души. 22. Защитная «рубашка» колбасы. 23. Писатель-воображала. 25. Кукла, символизирующая политическую зависимость. 26. Какой трос отдаёт матрос? 27. Съёмочный салон. 28. Борец с компьютерной заразой. 36. Дважды пятиклассник. 37. «Чем глубже ..., тем проникновеннее взгляды» (шутка). 38. Спортсмен-солист. 39. «Резина» для острых ощущений.

По вертикали:

1. Купированный плащ. 2. Ода себе. 3. Внутренний мир ватрушки. 4. Атомный «близнец» с отклонением. 5. Решето для чаинков. 6. Всего две ноты и предлог построить я на даче смог (шарада). 7. Что нужно сделать в ресторане, чтобы вас хорошо покормили? 8. По словам старика Хоттабыча, эта страна находится на самом краю земного шара. 13. Прокол киносюжета. 15. Курага при жизни. 16. «Вертушка» вокруг Солнца. 17. Многодетная профессия. 18. Обёртка театрального сюрприза. 19. Спортивные визиты в гости к Посейдону. 20. Легендарный киногерой, он же герой анекдотов. 21. Наука о том, каким должно быть прошлое. 24. Средство для надувательства, знакомое каждому велосипедисту. 27. «Раскрутка балерины». 29. Подходящее имя для хоббита. 30. Клерк страховой конторы, «вербующий» новых клиентов. 31. Мелочь от кассира. 32. «Маг» с ретортой. 33. Четыре буквы, унаследованные Пьехой от Пиаф. 34. «Ай-яй-яй!», выраженное во взгляде. 35. Зелёная королева новогоднего праздника. 36. Небольшой нагоняй.



## ПОЗДРАВЛЕНИЕ

Поздравляем председателей  
Советов домов, отмечающих свой  
*День рождения в апреле!*

КОПОТОВУ НАДЕЖДУ АЛЕКСЕЕВНУ

(ул. Моторостроителей, 56)

ГРИБАЧЕВУ ВАЛЕНТИНУ АЛЕКСАНДРОВНУ

(ул. Советская, 5)

ПОПОВУ ЛЮДМИЛУ ИВАНОВНУ

(ул. Комсомольская, 38)

ЧУПИНУ НАДЕЖДУ ВИКТОРОВНУ

(ул. Моторостроителей, 57)

ИВАЩЕНКО НАТАЛЬЮ ВАЛЕРЬЕВНУ

(пр-т 50-летия Победы, 30)

СТРУГАЛЕВУ ЛЮДМИЛУ ЮРЬЕВНУ

(ул. Моторостроителей, 72)

*Поздравляем Вас с Днем рождения!  
Апрель — это середина весны, так пусть и  
в Вашей жизни всегда и во всем находится  
«золотая середина». Пусть первая зелень  
подарит надежду, а яркие цветы  
наполнят вдохновением сердце.  
Желаем Вам крепкого здоровья,  
оптимизма и благополучия!*


УВАЖАЕМЫЕ  
ЖИТЕЛИ!


УПРАВДОМ *info* - корпоративная газета управляющих компаний ООО «УК «Жилфонд» и ООО «УК «Эталон». Выпускается 1 раз в месяц. Свежий номер можно взять в офисах: ул. Луначарского, д. 105 (левый торец здания), ул. Моторостроителей, д. 93.

О деятельности управляющих компаний Вы также можете узнать на сайтах:

ООО «УК «Жилфонд» [zilfond.ru](http://zilfond.ru)ООО «УК «Эталон» [etalon-tut.ru](http://etalon-tut.ru)

В официальных группах  
в социальных сетях:

 - УК Жилфонд & Эталон

 - ООО «УК «Эталон» и «УК «Жилфонд»

 - УК Жилфонд и Эталон

## КОГДА ВСЕ ДОМА

ВАЖНО

## Соблюдайте тишину

Сейчас, когда большинство взрослых и все дети, следуя рекомендациям, остаются дома, наиболее актуальны требования закона Ярославской области о тишине, вступившем в силу в конце 2019 года.



В соответствии с ним, запрещается совершать действия, нарушающие тишину и покой граждан, в дневное время с 13 до 15 часов и в ночное время с 22 до 6 часов. А в период с 1 июня по 31 августа – с 23 до 6 часов местного времени.

## Экономия на ЖКУ

- Чтобы на самоизоляции снизить затраты на электроэнергию, выключайте свет там, где он не нужен.
- Не оставляйте включенными телевизор, компьютер и другую технику, если вы ей не пользуетесь.
- Кипятите в электрочайнике столько воды, сколько необходимо в данный момент.
- Для экономии водопроводной воды не допускайте, чтобы она лилась без толку. Закрывайте кран во время чистки зубов, бритья и других утренних процедур.



Материалы и фото в номер подготовлены Ольгой ГЛАДЫШЕВОЙ

УПРАВДОМ  
*info*  
Информационная газета

Выходит с февраля 2018 года  
Свидетельство о регистрации  
средства массовой информации  
ПИ № ТУ 76 - 00448 от 26.01.2018 г.  
выдано Управлением Федеральной  
службы по надзору в сфере  
связи, информационных технологий  
и массовых коммуникаций по  
Ярославской области.

Учредитель: ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-  
ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «СТАЛИНИТ»  
Издатель: ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-  
ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «СТАЛИНИТ»  
Адрес редакции и издателя: 152300,  
Ярославская обл., Тутаевский р-н, г. Тутаев,  
ул. Луначарского, д. 105  
Телефон: 2-15-15  
Главный редактор: Гладышева О.А.

Тираж 5000  
Отпечатано  
в ООО «Новая Газетная Типография»  
(150044 г. Ярославль, ул.  
Механизаторов, д. 11,  
помещение №9)  
Распространяется бесплатно.

Заказ 942  
Дата выхода в свет  
22.04.2020 г.

Ответственность за  
достоверность публикации несет  
автор.  
Точка зрения автора может не  
совпадать с мнением редакции.  
Редакция не несет  
ответственность за содержание  
рекламных объявлений.