

УПРАВДОМ

info

upravdom-info@mail.ru

25 сентября 2020 г.

ООО «УК «Жилфонд» zilfond.ru
ООО «УК «Эталон» etalon-tut.ru

ПРОВЕРЬТЕ КРАН!



стр. 2

ОТКРОЙТЕ ДВЕРЬ!



стр. 3

ОГУРЦЫ В УНИТАЗЕ



стр. 6

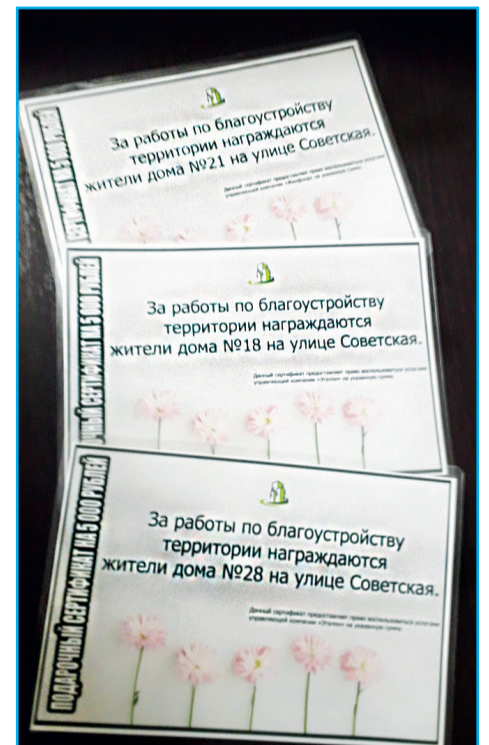
ИСТОРИЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ



стр. 7

БЛАГОДАРНОСТЬ ЗА КРАСОТУ

БЛАГОУСТРОЙСТВО



Летом многоквартирные дома нашего города заметно преображаются. Красивые палисадники, созданные заботливыми руками жителей, привлекают внимание, радуют прохожих и дарят всем хорошее настроение. Ухоженные клумбы у подъездов – наглядный показатель отношения людей к своему общему дому.

Управляющие компании «Жилфонд» и «Эталон» при выполнении своих обязанностей всегда уделяют внимание не только качеству, практичности,

надежности, но и эстетической составляющей. В теплый период этого года значительно изменились многие придомовые территории – производилась

асфальтировка пешеходных зон, ремонт и покраска входных групп, установка новых крылец. Наши организации всегда приветствуют любую под-

держку и инициативу жителей, стремящихся создать более комфортные условия для проживания в своих домах. Поэтому было принято решение по итогам нынешнего лета отметить жителей трех домов (№№ 18, 21, 28 на Советской улице), усилиями которых внешний вид придомовых территорий заметно улучшился за последнее время. В знак благодарности за проделанную работу представителям собственников были вручены сертификаты на сумму пять тысяч рублей на любые виды работ по ремонту и содержанию домов.

(Продолжение на стр. 5)

ПРОВЕРЬТЕ КРАН!

ТЕМА ДНЯ

Долгожданное начало отопительного сезона, как правило, всегда сопровождается эмоциональным накалом среди жителей. Очень надеемся, что в этом году все пройдет по графику, без аварийных ситуаций.



Однако напоминаем, что теплоноситель не может поступить во все многоквартирные дома одновременно. На пуско-наладочные работы требуется несколько дней. И на то, чтобы квартиры прогрелись, тоже нужно время.

Нередко запуск тепла осложняют сами жители, которые забыва-

ют открыть перекрытые еще весной краны на стояках отопления. В этом случае страдают все соседи, проживающие выше и ниже. На то, чтобы найти виновников иногда уходит несколько дней, например, когда в квартире никто не проживает.

Чтобы избежать подобных не-

приятностей, пожалуйста, заранее проверьте все краны на стояках и батареях. Стояки отопления определены Жилищным кодексом РФ как общедомовая собственность и ни один из жильцов не имеет права препятствовать подаче теплоносителя на общий стояк отопления.

НОВОСТИ ЖКХ

Доступ без согласия жильцов

Изменить порядок осмотра газового оборудования в квартирах предлагает НП «ЖКХ Контроль». Организация направила письмо об этом председателю Госдумы Вячеславу Володину и министру строительства и ЖКХ Владимиру Якушеву. Эксперты считают, что нужно исключить внутриквартирное и внутридомовое газовое оборудование из состава общего и личного имущества жильцов и передать его в собственность газоснабжающих организаций. Ответственность за безопасное использование газового оборудования, своевременную проверку, обслуживание, его ремонт и замену, а также за проверку работоспособности вентиляционной системы и инструктаж пользователей должна лежать именно на этих организациях. В то же время необходимо обеспечить работникам газовых служб доступ в квартиры без согласия их собственников «в случае газовой опасности или опасности взрыва», считают авторы письма.

Счет в пользу

Вступило в силу постановление правительства о запрете на включение в затраты поставщиков коммунальных услуг комиссий, взимаемых банками при приеме платежей жителей. До сих пор эти организации могли заключать соглашения с банками о том, что плату за услугу по приему коммунальных платежей они вносят самостоятельно. А житель, пришедший в банк заплатить за квартиру, вносит только ту сумму, которая указана в квитанции. Однако по сути платили все равно жители: затраты коммунальной организации на комиссии включались в тарифы на воду, тепло, газ, свет и вывоз мусора. После исключения комиссии из тарифа все жители будут платить комиссию самостоятельно. Но установление тарифов на ЖКУ ведется заранее, задолго до даты их повышения. Так что запрет на включение комиссий фактически начнет действовать лишь после очередного повышения тарифов.

Мониторинг и контроль

В Ярославской области успешно внедрена и работает единая система мониторинга и контроля в сфере ЖКХ. Ее концепция разработана Минстроем России совместно с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. Цифровая платформа позволяет оперативно и достоверно получать сведения обо всех случившихся авариях и инцидентах на объектах.

– Наш регион – один из первых, где стала применяться эта система, – сказала и. о. директора департамента ЖКХ, энергетики и регулирования тарифов Мария Сачкова. – С 22 июля она функционировала в тестовом режиме. Вместе с нами к проекту подключились Кемеровская, Московская, Саратовская области и Республика Коми.

Данные в систему мониторинга и контроля в сфере ЖКХ заносят операторы единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований Ярославской области. Ежедневно специалисты проводят контроль за устранением неполадок. Вся информация об инцидентах поступает в Минстрой России, в единый ситуационный центр.

По материалам сайтов rg.ru, yarreg.ru

ОТРЕМОНТИРУЮТ В СЛЕДУЮЩЕМ ГОДУ

По итогам заседания межведомственной комиссии по реализации губернаторского проекта «Решаем вместе!» определены объекты на 2021 год в Тутаевском районе.

По направлению «Формирование современной городской среды» в следующем году будут благоустроены дворовые территории:

- ✓ ул. Комсомольская, д. 87
- ✓ ул. Советская, д. 20
- ✓ ул. Комсомольская, д. 121
- ✓ ул. Р.Люксембург, д. 58
- ✓ ул. Р.Люксембург, д. 60
- ✓ ул. Центральная, д. 17, 18 (п. Фоминское)
- ✓ ул. Центральная, д. 5, 5а (п. Фоминское)

Также запланировано благоустройство Парка отдыха (2 этап) на ул. Соборная.

По направлению «Приоритетные проекты» отобраны проекты:

- ✓ реконструкция юбилей-

ной площади напротив Дворца культуры

- ✓ ремонт Дома культуры в д. Емишево.



Так выглядит сейчас двор ул. Советская, д. 20

БЛАГОДАРНОСТЬ ГОСАВТОИНСПЕКЦИИ

АКТУАЛЬНО

Управляющая компания «Эталон» выражает благодарность сотрудникам ОГИБДД Тутаевского МО МВД России за профессионализм и оперативность.

В сентябре начался капитальный ремонт кровли дома № 16 на проспекте 50-летия Победы. Старый кровельный материал планировалось сбрасывать между торцом дома и стеной Дома Природы. Однако там был припаркован автомобиль, хозяина которого не получилось найти ни председателю совета дома, ни специалистам УК «Эталон».

После обращения в Госавтоинспекцию Тутаева владелец нашелся в течение нескольких часов и отогнал свою легковушку. Таким образом запланированные работы продолжились без задержек.



ОТКРОЙТЕ ДВЕРЬ!

В своей деятельности сотрудники управляющей компании очень часто сталкиваются с тем, что жители не предоставляют доступ в квартиры для проведения ремонта общедомового имущества, например, стояков водоснабжения. Особенно неприятны такие ситуации, когда речь идет об аварийных работах.

Зачастую дверь работникам и представителям обслуживающей организации не открывают по банальной причине: в квартире сделан дорогостоящий ремонт, коммуникации «зашиты» в стены и нет никакого желания все это ломать, если у соседа снизу или сверху подтекают трубы.

Однако далеко не все понимают последствия таких действий. Дело в том, что даже в приватизированной квартире не все принадлежит ее владельцам. Помимо внутриквартирного есть еще общедомовое имущество. К такому относятся стояки отопления, водоснабжения, канализации. Они используются всеми квартирами, через которые проходят, и потому их участки не могут быть переданы в частную собствен-

ность владельцам отдельных квартир. Следовательно, отказ в допуске к общедомовому имуществу специалистов УК с целью ремонта или замены – это нарушение закона, что, в свою очередь, влечет за собой определенные последствия.

Если в указанный для проведения работ день владелец квартиры не сообщил о том, что по уважительной причине он не может обеспечить доступ, а просто отказался допускать рабочих и представителей УК к общедомовому имуществу, то представители управляющей компании составляют «Акт об отказе в доступе в жилье». Далее на собственника подается исковое заявление в суд. Судебная практика показывает, что практически всегда решение выносится в пользу управляющей ком-



пании. После вступления решения суда в законную силу, представители УК вместе с судебными приставами проходят в квартиру вне зависимости от мнения владельца. Кроме этого на проигравшую сторону (т.е. на владельца жилья) накладывается обязанность компенсировать УК все судебные издержки, а также обязанность выплаты исполнительского сбора в пользу приставов.

В соответствии с законодательством собственник жилого помещения обязан обеспечить доступ

к общедомовому имуществу. Поэтому разбор всего того, что было установлено при дорогом ремонте и мешает проведению работ (короба, плитка, сантехнические лючки), ему придется сделать за свой счет.

А если по вине жителя, отказавшего пустить работников к общедомовому имуществу, произойдет какая-либо авария и пострадает имущество других жильцов, то ответственность за последствия будет нести он, а не управляющая компания.

БУМАЖНЫЕ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ПОВЕРКЕ НЕОБЯЗАТЕЛЬНЫ

С 24 сентября 2020 г. изменились правила поверки приборов учета: единственным юридически значимым подтверждением проведения данной процедуры теперь является запись в электронном реестре Росстандарта. Бумажный документ носит с этого дня дополнительный информационный характер.

В соответствии с вступившими в силу поправками в Федеральный закон от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» устанавливается приоритет электронной регистрации результатов поверки. Если такая информация не передается в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений, то результаты поверки считаются недействительными.

По словам руководителя Росстандарта Алексея Абрамова, это поможет «защитить потребителей от мошенников, а также облегчит проведение работ проверяющих органов и участников метрологической деятельности». Процесс поверки счетчиков будет выглядеть так: специалист проводит метрологические работы и вносит результаты в реестр ФГИС «Аршин». Владелец прибора учета может вбить в разделе «Сведения

о результатах поверки средств измерений» его заводской номер и найти всю информацию о нем, а также узнать дату следующей поверки.

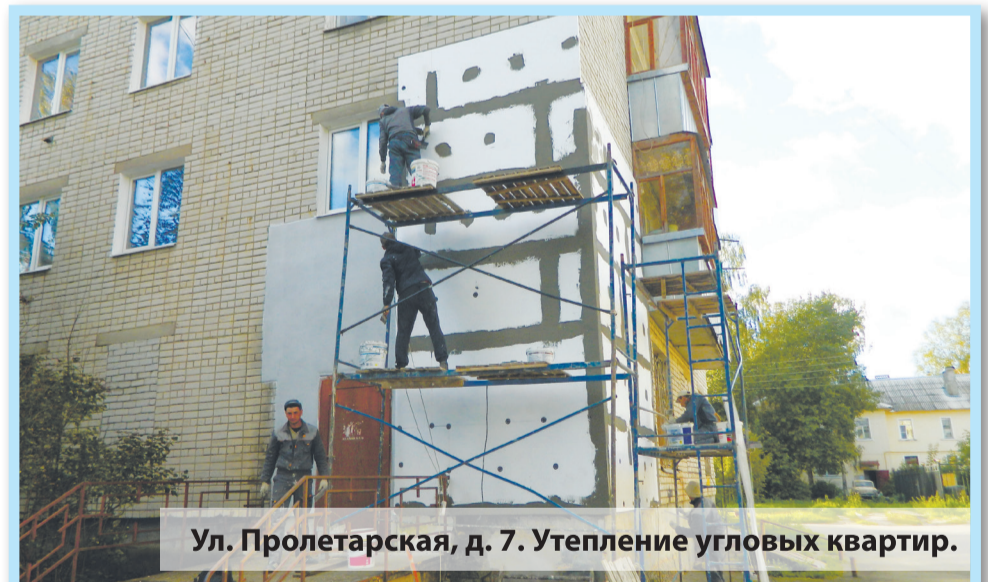
Напоминаем, что согласно постановлению Правительства РФ от 02.04.2020 № 424 потребители могут использовать бытовые приборы учета без очередной поверки до 1 января 2021 года, а аккредитованные на проведение этих работ организации обязаны



при оформлении заявки информировать заявителей о переносе сроков поверки и размещать такую информацию на своих сайтах. roskvartal.ru

И НА КРЫШАХ И В ПОДВАЛАХ

ТЕКУЩАЯ РАБОТА



БЛАГОДАРНОСТЬ ЗА КРАСОТУ

Благоустройство



После проведенного благоустройства по программе «Решаем вместе!» жители дома № 21 на Советской улице решили не останавливаться на достигнутом, а продолжить улучшать придомовую территорию своими силами. Палисадники засеяли газонной травой, у каждого подъезда появились красивые клумбы. Инициативная группа собственников несколько раз собиралась на импровизированные субботники. Самостоятельно покрасили цоколь дома, выделенной управляющей компанией краской. Посадили аллею сосен рядом с пешеходной тропинкой. В прошлом году этот дом стал победителем ежегодного городского смотря-конкурса «Лучший двор, дом, подъезд» в номинации «Образцовый двор». Но и нынешним летом работы не остановились. В каждый погожий летний день заботливые женщины сажали, пололи, поливали прекрасные цветочные композиции.

Благодаря их стараниям дом выглядит очень ухоженным и красивым. Большой вклад в сплоченность и организованность коллектива собственников вносит председатель совета дома Ольга Александровна Пашкова.

Дом № 18 на Советской улице начал преобразовываться сравнительно недавно. С избранием председателем Людмилы Сергеевны Карташовой активизировались ремонтные работы, жители стали больше участвовать в жизни дома. Старшая первого подъезда Рита Гургеновна Бирюкова сплотила вокруг себя соседей и территория у дома изменилась до неузнаваемости. Воспитанница школы искусств разрисовала цоколь «под кирпич», цветники разграничены камнями, щебнем, кирпичом, в ландшафтном дизайне задействован даже старый велосипед, который теперь, в своей второй жизни, служит оригинальной белой подставкой под кашпо с цветами.



(Продолжение . Начало на стр. 1)

В доме № 28 на той же улице сейчас нет председателя, но есть две замечательные женщины, которые вот уже несколько лет ежедневно трудятся для того, чтобы вокруг дома было чисто и красиво. Совершенно бескорыстно, просто по велению души. Зимой они чистят дорогу и тротуары, а с наступлением тепла занимаются цветниками. Творческий подход чувствуется во всем – палисадник огорожен плетеной изгородью, камни, которые собираются по всей округе, обрамляют композиции из всевозможных цветов. Ухоженности клумб позавидуют некоторые дачники. Цветочный ковер украшает не только передний фасад, но уже простира-

ется и с торца и с обратной стороны дома.

Собственники этих домов поблагодарили руководство и сотрудников управляющих компаний «Жилфонд» и «Эталон» за внимательное отношение к инициативам жителей. И мы, действительно, замечаем все старания людей, которые чувствуют и ведут себя в своих домах, как настоящие хозяева. Хороших примеров у нас в городе гораздо больше и мы будем со своей стороны их поддерживать. Любите свои дома, уважайте себя и своих соседей, проявляйте инициативу. Кто-то вечно недоволен жизнью, а кто-то берет и своими руками делает эту жизнь лучше для себя и для окружающих.



ЗА ОТЛИЧНУЮ РАБОТУ

Благодарим управляющую компанию «Эталон» за содействие в устройстве входных групп, отмостки, тротуара. А также просим объявить благодарность за отличную работу бригаде, выполнявшей это задание.

Жители и председатель совета дома № 81 по ул. Моторостроителей Веденеев С.Н.



ОГУРЦЫ В УНИТАЗЕ

НА ЗАМЕТКУ

Засоры в канализации многоквартирных домов – практически ежедневная причина вызова аварийной службы. Как правило, виновниками ситуации являются сами жители. Чего только не сливают в унитазы люди – супы, памперсы, наполнитель для лотков и даже новорожденных котят. Сейчас, в пору консервации овощей на зиму, в ход идут огурцы, кабачки и прочие продукты. Последствия засора очень неприятны, а порой катастрофичны. Однако, по некоторым адресам специалистам приходится выезжать чуть ли не ежемесячно.

В соответствии с Пунктом 4 ст. 30 Жилищного Кодекса РФ ЖК «Права и обязанности собственника жилого помещения», собственник жилого помещения обязан поддерживать данное помещение в надлежащем состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ним, соблюдать права и законные интересы соседей, правила пользования жилыми помещениями, а также содержание общего имущества собственников помещения в многоквартирном доме.

В соответствии с Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» собственники помещений (жители) должны соблюдать следующие правила пользования водопроводом и канализацией:

- а) содержать в чистоте унитазы, раковины и умывальники;
- б) не допускать поломок, установленных в квартире санитарных приборов и арматуры;
- в) не выливать в унитазы, раковины и умывальники легковоспламеняющиеся жидкости и кислоты;
- г) не бросать в унитазы песок, строительный мусор, тряпки, кости, стекло, металлические и деревянные предметы, наполнители для туалетов

домашних питомцев, памперсы;

д) не допускать непроизводительного расхода водопроводной воды, постоянного потока при водопользовании, утечек через водоразборную арматуру;

е) не пользоваться санитарными приборами в случае засора в канализационной сети;

ж) немедленно сообщать эксплуатационному персоналу обо всех неисправностях системы водопровода и канализации;

з) оберегать санитарные приборы и открыто проложенные трубопроводы от ударов, механических нагрузок;

и) оберегать пластмассовые трубы (полиэтиленовые канализационные стояки и подводки холодной воды) от воздействия высоких температур, механических нагрузок, ударов, нанесения царапин на трубах, красить полиэтиленовые трубы и привязывать к ним веревки;

к) для очистки наружной поверхности пластмассовой трубы пользоваться мягкой влажной тряпкой, категорически запрещается применять металлические щетки;

л) при засорах полиэтиленовых канализационных труб запрещается пользоваться стальной проволокой, пластмассовые трубопроводы прочи-



щать отрезком полиэтиленовой трубы диаметром до 25 мм или жестким резиновым шлангом.

Обращаем Ваше внимание, что канализация — это не мусоропровод. У них разные задачи, функции

и правила использования. Средства собственников, которые расходуются на устранение засора канализации, могли бы быть потрачены более эффективно на первоочередные нужды дома.

КАРАНДАШ ОТ ЗАСОРА

Наиболее частой причиной засора в ванной являются волосы. Лучшая мера борьбы с этим – профилактика. В сливное отверстие обязательно должна быть установлена специальная мелкая сеточка, которая будет задерживать мусор. А после приема душа и мытья головы убирайте волосы, чтобы они не попали в слив.



Сделать это можно, воспользовавшись народным советом. Нужно взять палочки для суши или ненужный карандаш, в нижней части сделать насечки ножом. Затем вставить карандаш или палочку в сливное отверстие до конца вертикально и прокручивать по часовой стрелке. Волосы намотаются на карандаш и вы спокойно их вытащите.

Если засор все же образовался, то можно воспользоваться вантузом. После установки устройства таким образом, чтобы его резиновая часть перекрыла сливное отверстие, необходимо набрать небольшое количество воды в ванную, затем сделать несколько толчков, перемещая ручку вниз-вверх.

Можно использовать и современные химические средства, они наиболее эффективны для комбинированных засоров, ког-

да в трубе смешались шерсть, волосы, жир. При этом важно четко соблюдать инструкцию и не допускать превышения концентрации вещества.

Устранить пробку в ванне помогут и народные средства. Они эффективно и безопасно прочищают просвет трубы с минимальными трудовыми, временными и финансовыми тратами. В сливное отверстие нужно всыпать 1 стакан пищевой соды и залить 250 мл уксуса, 9%. Спустя 20 минут промойте трубопровод большим количеством горячей воды.

Удалить незначительные загрязнения поможет лимон. Нужно выдавить сок одного лимона и залить его в трубопровод, оставить на 2 часа, чтобы натуральные кислоты успели расщепить загрязнения. Затем промойте слив большим количеством горячей воды.

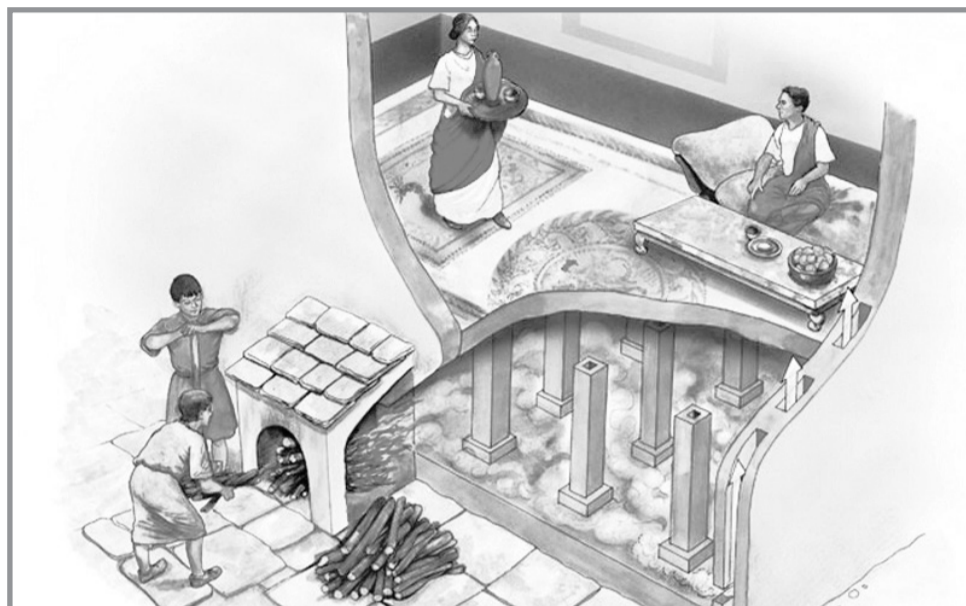
ИСТОРИЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ

ИНТЕРЕСНО

В современном мире тяжело представить квартиру или индивидуальный дом без системы отопления. Сегодня созданы все условия для строительства огромного отапливаемого дома. Существуют разные виды отопления - печное, центральное городское, отопление газовым, дизельным, электрическим котлом.

Это все хорошо, но хотелось бы рассказать об истории становления отопительной системы. Ведь впервые об отоплении своего жилища задумывались еще в каменном веке. Древние люди жгли огонь в доме, чтобы согреть свою семью. Но со временем человечество стало приспосабливаться к жизни, и примерно в 200-х годах до нашей эры был создан прототип современной печи с трубой на улицу для того, чтобы дом не задымлялся.

Также интересна история создания теплого пола и центрального отопления в целом. Идею разработали инженеры из Древнего Рима. Они создавали сети специальных каналов в стенах, под полом, через которые пропускались те самые дымы от печи. Это было сделано для того, чтобы не загромождать каждое помещение печкой.



Также в Древнем Риме был создан аналог современного камина, который ставили в центре комнаты и окружали различными теплосберегающими материалами. Обычно это были каменные стены и дымоход. Благодаря такой конструкции огонь долго не погасал. Кстати, камин поло-

жил начало становления вентиляционной системы, которая осуществлялась за счет тяги в дымоходе.

В 15-17 веках в России начали использовать кирпичные печи, затем в 18 веке наряду с такими печами стали использовать водяное отопление, но все же стоит отметить то, что

не каждый купец, не то, что крестьянин, мог себе тогда позволить кирпичную печь с дымоходом, обычно дым просто выходил прямо в избу. Люди постоянно открывали окна, а бывало, что в домах и стекло не было, вместо них зимой использовали кубы льда из рек и озер.

Водяное отопление в то время использовалось только с естественной циркуляцией. В 19 веке уже появляется паровая система отопления, которая была необходима во времена становления паровых машин. Для прогрева больших помещений использовали отработанный пар.

А вот в 20 столетии появилась принудительная циркуляция системы отопления, которая приводится в действие благодаря насосам. И все это благодаря созданию электродвигателя.

zen.yandex.ru

КРОССВОРД

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|---|-------------------------|---|-------------------------|----------------------|---|---|-----------------------------------|---|-----------------------------|---|------------------------------|---|-----------------------------|
| ↙ | Он приходит во время еды | ↘ | Самые крутые горы на Земле | ↙ | «Реликт» в переводе с латыни | ↘ | Праздничный повеса | ↙ | | ↘ | | ↙ | Химический элемент, Са | ↘ | Столовая | ↙ | «То как зверь она завоет» | ↘ | «Профессия» Френсиса Дрейка |
| ↙ | | | | ↘ | Повар в погонах | | | ↙ | Музыкант, друг Незнайки | | | ↘ | Обувь времен деда | | | ↙ | Одна из колоды | | |
| | Там моют, чтобы озолотиться | | Ночлежка зеленоглазых авто | | | | | | | | | | Жена Андрея Миронова | | Отец ботаники Брунфельс | | Чередование звуков | | Житель Хельсинки |
| ↙ | | | | | «Бинго» | | | ↘ | Сыпной ... | | | ↘ | Египетский водонос | | | ↙ | Учитель с глобусом | | |
| | Детский киножурнал | | Мясо, не успевшее стать говядиной | | | | | | | | | | | | Черноморская армада | | Родной остров Марлона Брандо | | |
| ↙ | | | | | Прощальное трепыхание | | Наем помещения | | | | | | Ее сгущает пессимист | | | | Кто нам спел про шарманку? | | Царство Клеопатры |
| | Мануфактурный город России | | «Такси» на тот свет | | | | | | | | | | Невольница | | Вуди, снявший фильм «Зелиг» | | | | |
| Монитор | ↘ | Способ получения элиты | ↘ | То, что не нужно счастливым | ↙ | | Ментовский сериал на ТВ | ↙ | | Вечер светских львов | ↙ | | | | Баш на баш | | Совсем не жаворонок | | Друг Оси |
| ↙ | | | | | Волшебный орган козы Амалфеи | ↙ | Браун или Польша | ↙ | | | | | Исучаемый писатель | | | | | | |
| | Липкая лента | | Чем обозначают фарватер? | | | | Пол в доме | | | | | | | | Фильм «... царя Соломона» | | | | |
| ↙ | | | | | Мост через овраг | | | | | | | | Обман, на который способен торгош | | | | | | |
| Любовный сыняк | | Лисица из сказок | | | | | Главварь, предводитель | | | | | | | | Тампон | | | | |

ПОЗДРАВЛЕНИЕ

Поздравляем председателей советов домов, отмечающих свой День рождения в сентябре!

МОШКОВУ ГАЛИНУ НИКОЛАЕВНУ
(пр-т 50-летия Победы, 2)

КОШКИНУ ВАЛЕНТИНУ ФЕДОРОВНУ
(ул. Комсомольская, 97)

АРИСТАРХОВУ ГАЛИНУ НИКОЛАЕВНУ
(пр-т 50-летия Победы, 24)

ХИЦКО СЕРГЕЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА
(ул. РЛюксембург, 68)

ЗАТРУБЩИКОВУ ТАТЬЯНУ НИКОЛАЕВНУ
(ул. Моторостроителей, 68)

КРАМАРЕВУ ИРИНУ СЕРГЕЕВНУ
(ул. Советская, 12)

*Поздравляем Вас с Днем рождения!
От всей души желаем Вам крепкого здоровья,
впечатлений ярких и красочных, как осенний лес.
Пусть жизнь будет солнечной и безоблачной,
как «бабье лето».
Удачи, успеха и благополучия!*

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

УПРАВДОМ *info* - корпоративная газета управляющих компаний ООО «УК «Жилфонд» и ООО «УК «Эталон». Выпускается 1 раз в месяц. Свежий номер можно взять в офисе: ул. Моторостроителей, д. 93.


О деятельности управляющих компаний
Вы также можете узнать на сайтах:

ООО «УК «Жилфонд» zilfond.ru

ООО «УК «Эталон» etalon-tut.ru

В официальных группах
в социальных сетях:

 - УК Жилфонд & Эталон

 - ООО «УК «Эталон» и
«УК «Жилфонд»

 - УК Жилфонд и Эталон

ВАЖНАЯ ТЕМА

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Вот так, в рамку, поместили жители Ярославской, 111 статью из недавнего номера нашей газеты «Управдом info». В этом материале мы рассказали о случае вандализма в только что отремонтированном подъезде на Советской, 37. Неизвестные поцарапали свежепокрашенные стены с 1 по 9 этаж.

Надо сказать, что поднятая тема нашла отклик у многих. Люди были возмущены актом порчи общего имущества. Радует, что все больше жителей не ограничивают понятие «свой дом» только порогом собственной квартиры, а понимают, что хозяйский подход необходим и к общему двору, и к подъезду, и к придомовой территории. Бе-



режное отношение не только гарантирует порядок, чистоту и красоту, но и значительно экономит средства собственников, которые никогда лишними не бывают.

К сожалению, хулиганские выходки продолжаются. В этом

месяце были украдены светодиодные светильники из подъездов дома № 58 на улице Моторостроителей. Заявление в полицию написано. Будем надеяться, что преступники будут найдены и возместят ущерб, причиненный жителям.

Ну а мы очень благодарны читателям за такую высокую оценку нашего труда и будем и дальше со страниц нашей газеты призывать всех беречь общее домовое имущество, чтобы в каждом доме нашего города было комфортно находиться и жить.

Материалы и фото в номер подготовлены Ольгой ГЛАДЫШЕВОЙ

УПРАВДОМ
info

Информационная газета

Выходит с февраля 2018 года
Свидетельство о регистрации
средства массовой информации
ПИ № ТУ 76 - 00448 от 26.01.2018 г.
выдано Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере
связи, информационных технологий
и массовых коммуникаций по
Ярославской области.

Учредитель: ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «СТАЛИНИТ»
Издатель: ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «СТАЛИНИТ»
Адрес издателя: 152300, Ярославская обл.,
Тутаевский р-н, г. Тутаев, ул. Луначарского,
д. 105
Адрес редакции: 152303, Ярославская
обл., Тутаевский р-н, г. Тутаев, ул.
Моторостроителей, д. 93

Отпечатано
в ООО «Новая Газетная Типография»
(150044 г. Ярославль, ул.
Механизаторов, д. 11,
помещение №9)
Тираж 5000
Распространяется бесплатно.

Заказ 2347
Дата выхода в свет
25.09.2020 г.
Главный редактор:
Гладышева О.А.
Телефон: 2-15-15

Ответственность за
достоверность публикации несет
автор.
Точка зрения автора может не
совпадать с мнением редакции.
Редакция не несет
ответственность за содержание
рекламных объявлений.