

ЖИЛФОНД

zilfond-info@mail.ru

27 июля 2021 г.

info

В НОМЕРЕ:

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

стр. 3
КАК ПЛАТИТЬ
МЕНЬШЕ



стр. 5
РЕШАЕМ ВМЕСТЕ
2022



стр. 7
ЗАМЕНА ПАСПОРТА



СЕЗОН КРОВЕЛЬНЫХ РАБОТ



(Продолжение на стр. 3)

ЦИФРА НОМЕРА

ФАКТ В ТЕМУ

3



В этом сезоне дождался капитального ремонта кровли уже три многоквартирных дома, находящихся под управлением УК «Жилфонд» и «Эталон». Работа будет продолжена и к осени забудут о протечках жители еще нескольких домов.



Древние римляне и греки использовали черепицу для кровли домов еще несколько тысяч лет назад.



В древности богатые люди покрывали крышу дома медными листами, чтобы еще раз подчеркнуть свой особый статус.



На Руси аналогом зарубежной черепицы был лемех. Есть примеры, дошедшие до наших дней. Например, церковь Преображения Господня на острове Кижи. Этот храм был построен в 1714 году, постоянно реставрируется и является памятником федерального значения.



На Аляске есть ледяная крыша, которая никогда не тает и способна выдержать любые нагрузки.

БЕЗОПАСНОСТЬ

НОВОСТИ ЖКХ

ДИАГНОСТИКА ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

В многоквартирных домах, находящихся под управлением УК «Жилфонд» и «Эталон» началось проведение технического диагностирования внутридомового газового оборудования (ВДГО). Данное обследование проводится, как правило, с периодичностью 1 раз в 5 лет методом инструментального, не разрушающего контроля, по результатам которого выявляются дефекты внутридомового газового оборудования и определяется остаточный ресурс безопасной эксплуатации ВДГО.



Диагностическое обследование не может заменить техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, которое, согласно утвержденной периодичности, осуществляется силами ЭГС «Тутаеврайгаз». Это две разные, но обязательные проверки, проводимые в рамках действующего законодательства. Первая нужна для установления скрытых дефектов и срока безаварийной работы газового оборудования, а вторая выявляет его работоспособность в момент проверки.

Техническое диагностирование газового оборудования проводит специализированная организация «Сервисная газовая служба», в соответствии с договорами, заключенными с ООО «УК «Жилфонд» и ООО «УК «Эталон». В 2021 году приборное обследование ВДГО будет проведено по адресам:

⇒ ул. Комсомольская, д. 12, 38, 48, 52, 57, 58, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 74, 76, 77, 84, 88, 89, 95, 97

⇒ ул. Моторостроителей, д. 41, 43, 45, 46, 47, 49, 51, 56, 58, 59, 61, 67, 68, 72, 76, 78, 79, 80, 81

⇒ ул. Дементьева, д. 8, 14, 19, 21

⇒ пр-т 50-летия Победы, д. 7, 13, 17, 29

⇒ ул. Советская, д. 21, 23, 33, 35, 37

⇒ ул. Р.Люксембург, д. 60

⇒ ул. Пролетарская, д. 7, 9, 37, 39, 41, 43

⇒ ул. Ярославская, д. 97, 103, 107, 111

⇒ ул. Луначарского, д. 101

О конкретных датах и часах работы специалистов жители каждого дома оповещаются заблаговременно через объявления в подъездах.

Уважаемые жители, убедительная просьба обеспечить доступ в квартиры в дни проведения диагностики ВДГО. Эффективность диагностики будет тем выше, чем большее число помещений в доме будет обследовано. Просим всех проявить гражданскую ответственность и позаботиться о собственной безопасности. В любой из квартир может быть скры-

тая угроза, которая представляет опасность для всего дома. Взрывы бытового газа в жилых домах, к сожалению, сегодня не редкость. Все мы заинтересованы в предотвращении таких трагедий.

По результатам технического диагностирования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования оформляется заключение с указанием рекомендаций по обеспечению безопасной эксплуатации данного оборудования. Использование газового оборудования с неисправностями и дефектами, выявленными в ходе технического диагностирования, не допускается.

Газовое оборудование, как и любое другое, имеет нормативный срок службы. В случае его истечения и при отсутствии положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, ОАО «Газпром газораспределение», как исполнитель услуг в рамках договоров по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и (или) ВКГО, вправе приостановить подачу газа.

Концепция тарифного регулирования

Правительство утвердило первую в России концепцию долгосрочного тарифного регулирования, сообщает Федеральная антимонопольная служба (ФАС). Это позволит повысить качество жилищно-коммунальных услуг и увеличить инвестиции в сферу ЖКХ. Документ будет распространяться не только на ЖКХ, но и на сферы обращения с отходами, электроэнергетики, газоснабжения, связи и железнодорожного транспорта, сообщили в ФАС. Механизм будет основан на долгосрочном планировании, защите интересов потребителей и обеспечении надежной работы инфраструктуры. «Один из ключевых замыслов концепции - создать условия для возврата инвестиций в объекты ЖКХ, а также для их модернизации, защищая при этом потребителей от необоснованного роста тарифов предельными индексами», - пояснили в ФАС.

150 миллиардов на канализацию

Президент РФ Владимир Путин поручил выделить 150 миллиардов рублей дополнительных средств на строительство современных канализационных очистных сооружений в регионах. Об этом говорится в перечне поручений, опубликованном на сайте Кремля. Согласно документу, дополнительные средства будут выделяться, начиная с 2022 года. Деньги пойдут на строительство и модернизацию в субъектах РФ объектов коммунальной инфраструктуры, прежде всего, на строительство современных канализационных очистных сооружений и очистных сооружений ливневых стоков, в том числе на Черноморском побережье России, включая Республику Крым.

Для раздельного сбора мусора

Обеспечивать россиян контейнерами для раздельного сбора отходов теперь будут региональные операторы, сообщили в ППК «Российский экологический оператор» (РЭО). Для этого потребуется изменить законодательство и разрешить компаниям отрасли направлять на такие траты часть собственной валовой выручки. Раньше эти расходы не могли превышать 1 процент от всей выручки. Причем в этот лимит включали еще и затраты на мойку, техническое обслуживание емкостей. Готовить изменения в законах будут Федеральная антимонопольная служба, Минприроды, Минэкономразвития и ППК РЭО.

Знает в лицо

Операторы связи реализуют проекты умной домофонии в городах России. В Ростове недавно появился первый домофон с системой распознавания лиц, а год назад такое устройство заработало в Сочи. Жители дома управляют домофоном через мобильное приложение. В систему можно добавить фотографии людей, которым разрешен вход в подъезд, ведется электронный журнал посетителей. Одна из полезных функций умного домофона – бесконтактный вход. Жителям дома не надо долго искать ключи, достаточно приблизиться к устройству и дверь откроется автоматически. Главное, чтобы было видно лицо.

По материалам сайтов rg.ru, roskvartal.ru

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

СЕЗОН КРОВЕЛЬНЫХ РАБОТ

(Продолжение. Начало на стр. 1)

К середине лета отремонтированы крыши домов № 61 на улице Моторостроителей и № 14 на проспекте 50-летия Победы. Сейчас идет ремонт кровли дома № 35 на Советской улице.

Как правило, работа начинается с упорядочения проводов на крышах. Затем снимается старый слой покрытия. На Моторостроителей, 61 он оказался очень толстым. Далее выполняется ремонт цементной стяжки, грунтуются примыкания к парапету, примыкания к выходу на кровлю. Кровля покрывается материалом Унифлекс, который изготовлен с применением передовых технологий и играет роль надежной защиты от сырости и влаги. Также ремонти-

Лето – лучшее время для капитального ремонта кровель. Процесс этот трудоемкий, дорогостоящий и довольно длительный, так как включает в себя полную замену кровельного покрытия или большей его части, а также комплексные работы по восстановлению надлежащего технического состояния несущих конструкций.



руются вентиляционные шахты, заменяются водосточные воронки. На кровле Моторостроителей, д. 61 установлены искусственные вентиляционные каналы - аэраторы для удаления влаги путем ее испарения, возникающего при перемещении (циркуляции) воздушных потоков. Все этапы ремонта фотофиксируются и отправляются представителям собственников жилья для контроля.

Работа по капитальному ремонту кровель будет продолжена управляющими компаниями «Жилфонд» и «Эталон». К окончанию теплого сезона обновленные кровли порадуют жителей еще нескольких многоквартирных домов.

АКТУАЛЬНО

В ДЕСЯТКЕ ЛУЧШИХ

Фонд содействия капитальному ремонту Ярославской области по итогам работы в 2020 году вошел в десятку лучших в России. Он показал один из самых высоких результатов выполнения краткосрочного плана в Центральном федеральном округе – 96 процентов. Усилен контроль за качеством работ, фиксируются стабильный уровень собираемости взносов и высокий процент освоения средств.



Кроме того, Ярославская область – в числе немногих регионов, где по условиям контрактов объекты стали страховать. К примеру, это позволяет оперативно решать такие острые вопросы, как компенсация за возможные протечки в квартирах во время проведения ремонтов.

Между тем, замглавы Минстроя РФ Максим Егоров считает, что проблема собираемости взносов на капремонт остается актуальной. Он отметил, что министерство ре-

шает этот вопрос и подготовило проект поправок в ЖК РФ. Срок выполнения работ по капремонту будет определяться с учетом фактического состояния элементов многоквартирных домов и результатов технических обследований.

Минстрой РФ предлагает разрешить повышать цены контракта по капитальному ремонту до 25 процентов при условии, что необходимость такого изменения подтверждена экспертизой. Но это предложение касается только стоимости контрактов, а не взносов жителей домов за капитальный ремонт. Размеры этих взносов вправе индексировать только регионы.

КАК ПЛАТИТЬ МЕНЬШЕ

Лето – время отпусков. При отсутствии дома более 5 дней подряд, вы вправе требовать перерасчет платы за коммунальные услуги.

Но сделать это можно, только если в жилом помещении нет индивидуального прибора учета в связи с отсутствием технической возможности его установки. Таким образом, можно рассчитывать на снижение платы за воду, электроэнергию, газ. Перерасчет будет произведен из расчета количества дней, в течение которых потребитель не проживал в жилом помещении, не считая дни выезда и прибытия».

При этом следует помнить, что не допускается перерасчет в отношении платы за отопление, а также энергоснабжение и газоснабжение, если такие услуги начислены в составе затрат на

отопление. Иными словами, за горячие батареи - если человек вдруг уехал в холодный сезон - заплатить все равно придется. Кроме того, согласно Жилищному кодексу, потребитель обязан оплатить услуги по содержанию общедомового имущества, даже если часть времени последний не проживал в жилом помещении».

Для пересчета необходимо в течение месяца подать заявление и документы, подтверждающие факт отсутствия: именные проездные билеты, справки из санатория и др.

Не стоит забывать, что снизить расходы на электроэнер-

гию помогает правильное использование бытовой техники. Например, если холодильник находится вдали от источника тепла - плиты, то и электричества ему потребуется меньше, чтобы поддерживать нужную температуру для хранения продуктов. Для электрической плиты нужно правильно подбирать посуду для приготовления пищи. Она должна подходить под размер конфорок. Стиральную машинку не следует перегружать, и тогда она также будет более экономной, к тому же нужно правильно выбирать программы стирки.

Бытовую технику следует изначально покупать с высоким



классом энергоэффективности. Он должен быть не ниже А. Обычные лампы накаливания в квартире лучше заменить на энергоэффективные люминесцентные и светодиодные. Экономия будет заметна, учитывая, что на освещение приходится пять - десять процентов потребляемой электроэнергии.

ТЕКУЩАЯ РАБОТА



Ул. Советская, д. 4. Ремонт отмостки.



Пр-т 50-летия Победы, д. 17. Ремонт отмостки.



Ул. Моторостроителей, д. 46. Утепление торцевой стены.



Ул. Моторостроителей, д. 68. Подготовка поверхности цоколя дома к покраске.



Ул. Моторостроителей, д. 72. Покрашены входные группы.



Ул. Комсомольская, д. 84. Установлены лавки у подъездов.

ДОБРОСОСЕДСТВО



Во втором подъезде дома № 49 на ул. Моторостроителей уже дважды случался пожар – в квартире и в мусорокамере. Сейчас там закончен косметический ремонт. Очень приятно было увидеть на доске объявлений вот такое обращение совета дома к жителям. Благодарим за высокую оценку работы маляров и за желание сохранить общее имущество!

Уважаемые соседи!

У нас заканчивается ремонт подъезда после пожаров. Убедительная просьба к родителям! Пожалуйста, проведите разъяснительную работу со своими детьми и их друзьями о недопустимости рисования на стенах, потолке и оборудовании подъезда. Будьте сами более внимательны при эксплуатации подъезда. Не допускайте порчи стен при переноске мебели, оборудования, транспортных средств и др. Поздравляем с чистым подъездом! Отделочникам благодарность за качественно проводимый ремонт!

Совет дома

РЕШАЕМ ВМЕСТЕ 2022

Завершаются работы по благоустройству тутаевских дворов по губернаторской программе «Решаем вместе!», запланированные на 2021 год. А жители других многоквартирных домов уже голосуют за участие в проекте в 2022 году.

Среди домов, находящихся под управлением УК «Жилфонд» и «Эталон», уже прошли собрания по адресам: ул. Моторостроителей, д. 59, 61; ул. Советская, д. 35; ул. Комсомольская, д. 48, 52, 88; пр-т 50-летия Победы, д. 30.

Управляющие компании помогают жителям в подготовке документов и соблюдении всех необходимых условий. Одним из требований,

например, является фото- и видео-фиксация проведенного собрания жителей. Также в конкурсном отборе оцениваются показатель финансового вклада жителей (предприятий, организаций) в проект, охват жителей проектом инициативного бюджетирования, показатель поддержки жителями проекта инициативного бюджетирования и другие параметры.



Для подробного ознакомления с условиями участия в губернаторском проекте «Решаем вместе!»

можно обратиться в МКУ «Центр контрактных отношений» ТМР

Адрес: г. Тутаев, ул. Луначарского, д.105

Часы приема: ПН-ПТ с 9.00 до 16.00 час. (обед с 12.00 до 13.00 час.)

Телефон: 8 (48533) 7-07-96

Желаем всем победы в конкурсе и обновленных дворов в 2022 году!



ПРОБЛЕМА

МУСОРУ ЗДЕСЬ НЕ МЕСТО!



Дорогие тутаевцы! В очередной раз призываем вас прекратить оставлять пакеты с мусором около подъездов. Животные и ветер разносят отходы по придомовой территории, жители первых этажей жалуются на неприятный запах.

Законом запрещается складирование твердых коммунальных отходов вне контейнеров, бункеров и иных специально предназначенных для этого мест. Нельзя оставлять мусор не только у подъездов, но и в кабинах лифтов, на лестничных клетках, в других помещениях общего пользования.

Если вы не выбросили мусор в мусоропровод,несите его до ближайшей контейнерной площадки. Это не сложно.

Пожалуйста, уважайте себя, своих соседей и труд дворников. Наш город станет чище только тогда, когда каждый из нас станет лучше!

ЦИФРОВИЗАЦИЯ ЖКХ

СОБРАНИЕ НЕ ПОД ДОЖДЕМ, А ОНЛАЙН

Цифровизация (цифровые технологии) становится неотъемлемой частью нашей жизни. В России ведется активная работа, в том числе, и по цифровизации отрасли жилищно-коммунального хозяйства.

Оценить, как меняет систему ЖКХ цифровизация, можно на примере Финляндии. Здесь произошел почти полный переход от бумажной квитанции к облачным сервисам, онлайн-платежам и оперативной связи. В новых районах даже мусор специально не вывозят — по трубе он сразу улетает на центральную станцию. Для экономии света в европейских домах (не только финских) применяются специальные датчики движения: освещение включается только при появлении человека. Используют датчики и для обеспечения безопасности: встроенные в систему умного видеонаблюдения, они оповещают жителей дома о присутствии посторонних людей.

В России цифровизацию связывают в первую очередь с развитием государственной информационной системы ЖКХ (ГИС ЖКХ) и программой «Умный город». Одним из показателей трансформации этой отрасли сегодня определен рост доли проведения онлайн-общих собраний собственников жилья с использованием информационных систем, в том числе ГИС ЖКХ, от всех проводимых общих собраний в многоквартирных домах. Минстрой РФ планирует к 2030 году достичь показателя в 80 процентов. В Ярославле уже есть такой опыт проведения собраний собственников. Департаментом государствен-

Министр строительства и ЖКХ Ирек Файзуллин: «Сегодня основная задача стратегии развития строительного комплекса, ЖКХ, проектных работ связана с цифровой трансформацией». Минстрой РФ идет в сторону внедрения «умных решений» в отрасли жилищно-коммунального хозяйства, но вопрос пока в цене.



ного жилищного надзора Ярославской области разработаны краткое руководство по голосованию «Инструкция по он-лайн голосованию в ГИС ЖКХ» и «Руководство по работе в личном кабинете администратора общего собрания собственников», с которыми можно ознакомиться на странице департамента в сети «Интернет» в разделе «Цифровая трансформация».

Вероятнее всего будущее

именно за таким форматом проведения общих собраний собственников жилья. Не только из-за затянувшихся коронавирусных ограничений, но и из-за неудобств очных и заочных собраний, связанных с временем проведения и необходимостью личного присутствия собственника.

Цифровизация ЖКХ в России оценивается также и по росту процента оплат жилищно-ком-

мунальных услуг, которые произведены онлайн, и по увеличению доли информации, которую раскрывают поставщики сведений в ГИС ЖКХ. В стране все больше городских единых дежурно-диспетчерских служб, которые подключатся к Единой системе мониторинга аварий в ЖКХ. Система уже работает: в ней планируется использовать искусственный интеллект, который будет прогнозировать аварийные ситуации на сетях.

Конечно, процесс цифровизации в сфере жилищно-коммунального хозяйства развивается не так быстро, как хотелось бы. По мнению специалистов прежде всего потому, что к цифровизации не готовы сами потребители. К примеру, как можно рассчитывать на умные счетчики, которые автоматически передавали бы данные напрямую бухгалтеру, если у 10 процентов жителей еще не стоят даже обычные приборы учета. К тому же цифровые счетчики подразумевают дополнительные расходы, которые непосильны для пенсионеров и малообеспеченных граждан.

Для участия в онлайн-собрании необходимо быть зарегистрированным на госуслугах. Это тоже пока доступно не для всех.

Тем не менее цифровизация ЖКХ идет и, возможно, через несколько лет ее блага станут для нас привычным делом.

ЗАМЕНА ЭЛЕКТРОСЧЕТЧИКОВ

Уже год жители страны не платят за замену электросчетчиков - их устанавливают за свой счет ресурсоснабжающие организации. Однако пока замена идет очень точно и не дает экономии. Так, «умными» счетчиками электроэнергии оснащены только 18 процентов квартир.



По сообщению пресс-службы минэнерго количество счетчиков, которые будут заменены (установлены) компаниями с начала запуска реформы до конца текущего года составит более 4 миллионов штук. Изначально только за половину 2020 года планировалось поставить 2-2,5 миллиона новых счетчиков. А с 2022 года все новые приборы учета должны быть интеллектуальными - с подключением к интернету и функцией мониторинга состояния электросети. В минэнерго отметили, что каких-либо нормативных ограничений для запуска нового этапа реформы по установке с 1 января 2022 года интеллектуальных счетчиков в настоящее время нет.

Немного спутала карты пандемия. В 2020 году темпы оснащения многоквартирных домов новыми счетчиками были ниже, чем могли бы, из-за ограничений, вызванных пандемией, задержек с принятием нормативных правовых актов, устанавливающих требования к минимальному функционалу счетчиков, и нехватки источников финансирования, сообщили в ассоциации гарантирующих поставщиков и энергосбытовых компаний. Региональными органами были не в полном объеме учтены заявки гарантирующих поставщиков по замене приборов учета. В этом году оснащение идет более интенсивно.

В КОПИЛКУ

О НАС

ЗАМЕНА ПАСПОРТА

Председатель правительства РФ Михаил Мишустин подписал постановление, в соответствии с которым подлежащие замене паспорта граждан России по достижении 20 и 45 лет будут действовать еще 90 дней.

По ранее действующим правилам, когда гражданину исполнялось 20 или 45 лет, ему необходимо было сразу же поменять паспорт, так как документ автоматически становился недействительным. На период оформления нового паспорта, которое занимает от 10 до 30 дней, гражданину выдавалось временное удостоверение личности. Однако с таким документом он, к примеру, не мог оформить в банке кредит или зарегистрироваться на портале госуслуг.

Новое постановление избавит людей от таких неудобств. Теперь паспорта граждан, которым исполнится 20 или 45 лет, будут оставаться действительными до дня оформления нового паспорта, но не более чем 90 дней после достижения этого возраста. То есть экстренно переоформлять документ сразу после дня рождения не понадобится.

Еще одна новация, которую вводит постановление, – продление срока подачи документов для получения паспорта гражданам, достигшим 14 лет. Теперь это не 30, а 90 дней.



УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

ЖИЛФОНД info - корпоративная газета управляющих компаний ООО «УК «Жилфонд» и ООО «УК «Эталон». Издается 1 раз в месяц. Свежий номер можно взять в офисе по адресу: ул. Моторостроителей, д. 93.

В электронном виде газету «ЖИЛФОНД info» можно читать на официальных сайтах управляющих компаний:

ООО «УК «ЖИЛФОНД» zilfond.ru
ООО «УК «ЭТАЛОН» etalon-tut.ru

Если Вы хотите получать оперативную информацию об отключениях коммунальных услуг в многоквартирных домах Тутаева, подписывайтесь на официальные группы управляющих компаний в социальных сетях:

- УК Жилфонд & Эталон

- УК Жилфонд и Эталон

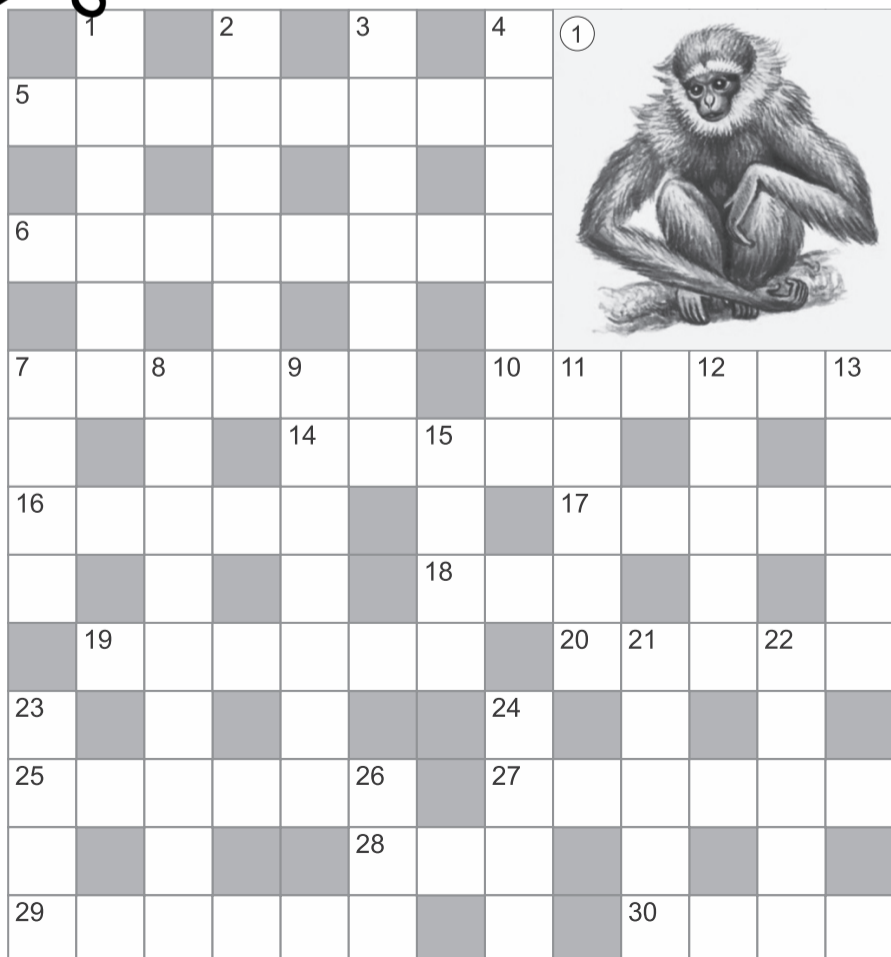
- ООО «УК «Эталон» и «УК «Жилфонд»

«ВРЕМЯ СДЕЛАТЬ ПАУЗУ» КРОССВОРД

ВОПРОСЫ:

По горизонтали: 5. Доход владельца акции от прибыли предприятия. 6. Восприятие запахов. 7. Билетов нет! 10. Оно есть у всякого артиста. 14. Замкнутая общественная группа людей. 16. Предварительное уведомление о спектакле. 17. В археологии - высокий курган новгородских славян. 18. Фортуна, навсегда отвернувшаяся от человека. 19. Частичное освобождение от выполнения определенных обязанностей, выплаты налогов. 20. Объявление о спектаклях, концертах. 25. Изогнутая линия. 27. Одно из слов, которое не знал «крошка сын». 28. Прожигатель жизни. 29. Повреждение организма, вызванное внешним воздействием, нервное потрясение. 30. Всё под себя загребают.

По вертикали: 1. См. фото. 2. Что подают с помощью клаксона? 3. Бедолага, страдалец. 4. Получатель. 7. Отец Каина. 8. Учащаяся учебного заведения. 9. Бесспорная истина, принимаемая без доказательств как фундамент для дальнейших выводов. 11. Она и театральная, и погребальная. 12. Плетёная обувь из лыка. 13. Быстрое и решительное наступление. 15. Жёлтое жирное вещество, образующееся в ушном канале. 21. Шумный успех. 22. Атрибут Василия Ивановича. 23. Пологий спуск, бывает вагонный. 24. Небольшое судно для прогулок и спорта. 26. Подруга колдобины.



ДЕНЬ КАЛЕНДАРЯ

ПОЗДРАВЛЕНИЕ

ПРАЗДНИК ПОЧТОВОГО ЯЩИКА

2 августа во всем мире принято отмечать День рождения почтового ящика. Считается, что в этот день данное устройство было установлено на улицах Лондона в 1858 году. Спустя столетия почтовый ящик остается необходимым и востребованным атрибутом повседневной жизни.



Первое упоминание о коробках для корреспонденции относится к 16 веку. В открытых источниках содержится упоминание о том, что в Италии у церквей и храмов устанавливали деревянные лари, называемые тамбурами. В них можно было тайно и анонимно положить письмо с доносом о врагах государства, готовящих диверсию. Тогда же моряки исполь-

зовали каменный ящик на мысе Доброй Надежды для передачи писем: одни путешественники оставляли их там на пути в Индию из Европы, а следующие обратно – забирали их. Сегодня этот камень является символом почтовой связи и хранится в музее Кейптауна.

Российская империя увидела приспособления для хранения писем в 1848 году - их тогда

установили в Петербурге и Москве. Ящики были достаточно массивными, выполнялись из дерева, практически сразу их сменили металлические коробки с изображенным на поверхности конвертом. В 1910 году благодаря конструктору Шаборову в России появились специальные конструкции с донной открывающейся дверцей, которые используются и до настоящего времени.

День рождения почтового ящика в нашей стране не пользуется популярностью, а за рубежом он заслужил большее внимание. К примеру, в Америке принято соревноваться с соседями, у кого оригинальнее декор ящика для входящей корреспонденции. Хозяева подходят к идее творчески, потому многие металлические ларцы больше похожи на музейные арт-объекты, чем на предметы обихода.

Мы же призываем всех жителей, в первую очередь, беречь свои почтовые ящики и не допускать их порчи. Желаем всем получать только хорошие известия.

Поздравляем всех тутаевцев и лично председателей советов домов, отмечающих свой День рождения в июле!

АНУФРИЕВУ

Галину Александровну
(ул. Комсомольская, 109)

НЕСТЕРЕНКО

Владимира Петровича
(ул. Ярославская, 111)

ГОРЕЛКИНУ

Надежду Васильевну
(ул. Дементьева, 8)

САКАЕВУ

Лидию Борисовну
(ул. Пролетарская, 41)

АНТОНОВА

Александра Викторовича
(ул. Комсомольская, 74)

МАМАРИНУ

Надежду Николаевну
(ул. Советская, 4)

ГЛАГОЛЕВУ

Валентину Викторовну
(ул. Советская, 26)

*Радости, смеха, улыбок, веселья
В Ваш замечательный
День рождения,
Пусть никогда не приходит
нелюбовь,
Ну а в глазах пусть
читается счастье!*

КОНКУРС

К ДНЮ СТРОИТЕЛЯ

Более 60 лет во второе воскресенье августа в нашей стране отмечается День строителя. В этом году праздник приходится на 8 августа.

Труд работников строительных отраслей - инженеров, проектировщиков, монтажников, каменщиков, штукатуров, руководителей рабочих бригад и вспомогательный персонал, который обеспечивает отрасль материалами и услугами, сложно переоценить. Эти люди возводят и делают комфортабельными дома, больницы, детские сады и школы...

Мы предлагаем всем желающим попробовать свои силы в сочинении поздравительного

стихотворения к предстоящему празднику. Автор лучшего стихотворения будет награжден призом от управляющих компаний «Жилфонд» и «Эталон».

Стихотворения принимаются до 16 августа на электронной почте zilfond-info@mail.ru, в сообщениях наших групп в соцсетях: «ВКонтакте», «Одноклассники», «Facebook», а также в офисе компаний по адресу: г. Тутаев, ул. Моторостроителей, д. 93. Обязательно укажите ФИО и номер контактного телефона.



Материалы и фото в номер подготовлены Ольгой ГЛАДЫШЕВОЙ